



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5
NÁM. 14. ŘÍJNA 1381/4
PRAHA 5, PSČ 150 22

.		
.		
.		
ZMĚNA		DATUM

JTSK

± 0,000 = 224,67 m n.m. Bpv

PROJEKTOVÁ, INŽENÝRSKÁ A KONZULTAČNÍ ORGANIZACE CERTIFIKÁT ISO 9001 VPÚ DECO PRAHA a.s., PODBABSKÁ 1014/20, 160 00 PRAHA 6 DIČ CZ60193280 www.vpupraha.cz				 VPÚ DECO PRAHA a.s.	
PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTROLA	HIP	ATELIÉR POZEMNÍCH STAVEB	
Ludmila Šabatová	Ludmila Šabatová	Ing. Milan Hlava	Ing. Ladislav Řídký		
AKCE ZŠ Praha 5 – Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, rekonstrukce objektu – 7. ETAPA – navýšení kapacity kuchyně IO 423 – Odlučovač tuků a tuková kanalizace				ČÍSLO ZAKÁZKY	2-0537-00/40
				DOKUMENTACE	JPD
				MĚŘÍTKO	
				DATUM	06/2021
				POČET FORMÁTŮ	49 A4
OBSAH PŘÍLOHY				ČÁST	ČÍSLO PŘÍLOHY
Seznam příloh a technická zpráva				D	1
				KÓD	ČÍSLO KOPIE
				ZS7_JPD_D_423_01_SP+TZ	
DOKUMENTACI LZE UŽÍVAT POUZE VE SMYSLU PŘÍSLUŠNÉ SMLOUVY O DÍLO. VÝKRES, ČI JEHO ČÁST, MŮŽE BÝT KOPIROVÁN NEBO JINÝM ZPŮSOBEM ROZŠÍŘOVÁN POUZE PO PŘEDCHOZÍM SOUHLASU VPÚ DECO PRAHA a.s.					

Akce: ZŠ Praha 5 – Hlubočepy, Pod Žvahovem 463
Rekonstrukce objektu – 7.ETAPA – Navýšení kapacity kuchyně

IO 423 – Odlučovač tuků (lapol) a tuková kanalizace

S E Z N A M P Ř Í L O H

Poř.č.	Název přílohy	Měřítko	Formát
1.	Seznam příloh a technická zpráva	-	49 A4
2.	Situace 1:250	1:250	5 A4
3.	Podélný profil tukové kanalizace	1:100/1:100	3 A4
4.	Detaily	-	7 A4

T E C H N I C K Á Z P R Á V A

O B S A H

1. **Úvod**
2. **Podklady**
3. **Navržené řešení**
4. **Připomínky pro provádění**
5. **Závěr**
6. **Výpočet velikosti odlučovače tuků**
7. **Doklady a vyjádření**

1. Úvod

Návrh odkanalizování nově navržených objektů a úprav školy, řešené v rámci rekonstrukce objektu, vychází ze studie stavby, zpracované ve VPÚ DECO PRAHA a.s. v říjnu 2017 a DUR+DSP zpracované ve VPÚ DECO PRAHA a.s. v dubnu 2018.

V prosinci 2020 byla ve VPÚ DECO PRAHA a.s. zpracována, v rámci II.etapy rekonstrukce objektu, dokumentace pro provedení stavby IO 423 Odlučovač tuků (lapol) a tuková kanalizace. Navržený lapol (odlučovač tuků) odpovídal plánovanému gastroprovozu (**650 jídel denně**).

Na základě nového požadavku zadavatele oproti projektové dokumentaci II.etapy, schválené společným rozhodnutím SÚ MČ Praha 5 a rozhodnutím OOŽP MČ Prahy 5 s působností vodoprávního úřadu je v rámci této dokumentace řešen IO 423 Odlučovač tuků (lapol) a tuková kanalizace pro **navýšení kapacity kuchyně z 650 na 810 jídel denně**.

V areálu školy je vedle jídelny stávající lapol (odlučovač tuků). Z dostupných částí dokumentací není vůbec patrné o jaký lapol se jedná, jak je funkční a kam jsou vody z lapolu odváděny; lze předpokládat, že vody ze stávajícího lapolu jsou svedeny zpět do objektu a ležatou vnitřní kanalizací odváděny do přečerpávací stanice osazené ve 3.P.P. budovy školy; z ní pak výtlačným potrubím do uklidňující šachty na areálové kanalizaci odkud jsou odváděny pravděpodobně další areálovou kanalizací veškeré splaškové odpadní vody z objektů v areálu školy do veřejné kanalizace DN 250, která vede v ulici Pod Žvahovem.

V rámci této stavby, je třeba řešit výměnu stávajícího nevyhovujícího lapolu (odlučovače tuků) za nový s ohledem na rekonstrukci kuchyně a počet uvažovaných jídel, dle nového požadavku pro navýšení kapacity kuchyně.

Předpokládáme, že vody z nového lapolu budou svedeny zpět do objektu školy a ležatou vnitřní kanalizací odváděny do stávající přečerpávací stanice a z ní pak výtlačným potrubím do uklidňující šachty a dále stejným způsobem jako v současnosti další areálovou kanalizací (neověřenou DN 250) do veřejné kanalizační stoky DN 250, která vede v ulici Pod Žvahovem.

2. Podklady

- Polohopisný a výškopisný plán a ověření průběhu a existence stávajících inženýrských sítí, provedlo Zeměměřičské středisko VPÚ DECO PRAHA a.s., Ing. Fuková-Megyesi Gyongyi v 09.2017.
- Výsledky průběhů jednotlivých sítí jsou zaneseny do situace (upozorňujeme ale, že digitální trasy podzemních inženýrských sítí v předmětném území jsou převzaty z podkladů, kde jsou označeny jako přibližné nebo předpokládané; vzhledem k absenci povrchových znaků je třeba brát všechny trasy podzemních inženýrských sítí a umístění stávajících vsakovacích jímek AS-NIDAPLAST jako orientační).
- Fotodokumentace stávajícího stavu, kolektiv hlavního projektanta, 07/2017, 08/2017, 03/2018.
- Podklady Pražských vodovodů a kanalizací a.s. oddělení technické dokumentace, Dykova 3 (kopie pasportu vodárenských zařízení v měř 1:500 z 30.08.2017).
- Studie stavby, z 10.2017 zpracovaná firmou VPÚ DECO PRAHA a.s.
- Místní šetření a konzultace se zástupci školy a Městské části Praha 5, které proběhlo dne 28.8.2017 a další, konané dne 21.2.2018 v objektu školy, ze kterého byl pořízen záznam a specifikovány požadavky, týkající se zásobování pitnou vodou nově navržených objektů, odvádění splaškových a dešťových vod, vč. návrhu vsakovacích zařízení a návrhu nového lapolu (odlučovače tuků).
- DUR+DSP – IO 423 Odlučovač tuků (lapol) a tuková kanalizace, zprac. ve VPÚ DECO PRAHA a.s. v 04.2018 a vyjádření ke zpracovanému projektu.
- DUR+DSP – Odstranění stávajícího odlučovače tuků, zprac. ve VPÚ DECO PRAHA a.s. v 04.2019 a vyjádření ke zpracovanému projektu
- DPS – IO 423 Odlučovač tuků (lapol) a tuková kanalizace, zprac. ve VPÚ DECO PRAHA a.s. v 12.2020 a projekt ZTI (Vnitřní kanalizace)
- JPD – Nová páteřní splašková kanalizace, řešená ve VPÚ DECO PRAHA a.s. v 03.2021 projekt ZTI (venkovní a vnitřní část páteřní kanalizace)
- Jednostupňová projektová dokumentace SO 110 – Gastronomická zařízení (navýšení kapacity kuchyně), zprac. v 06.2021

3. Navržené řešení

Vzhledem k rekonstrukci kuchyně je řešena také rekonstrukce lapolu, respektive zrušení stávající tukové kanalizace a stávajícího nevyhovujícího lapolu, umístěného v areálu vedle jídelny a zhruba ve stejném místě, západně od severního křídla, vybudování nového lapolu a nové tukové kanalizace.

Odstranění stávajícího lapolu (odlučovače tuků)

Byla zpracovaná samostatná dokumentace k odstranění stavby vodního díla - stávajícího odlučovače tuků, jehož realizaci je třeba řešit před osazením nového lapolu (odlučovače tuků). Stávající lapol je nezjištěného typu, opatřen je ocelovými poklopy a tvořen pravděpodobně železobetonovou komorou ve tvaru kvádra o rozměrech cca 2,35 x 1,03 x 1,8 m.

Odstranění lapolu (odlučovače tuků) bude prováděno v době rekonstrukce jídelny a do lapolu nebudou odváděny žádné znečištěné vody. Lapol bude před zahájením odstranění kompletně vyčištěn, zachycené tuky budou zlikvidovány specializovanou firmou, oprávněnou k likvidaci tuků, která zajišťuje odstraňování tuků během provozu lapolu, zbylá voda bez tukových příměsí bude přečerpána do splaškové kanalizace.

Dále budou z konstrukce lapolu odstraněny i zbytky usazeného tuku. Po vyčištění lapolu (odlučovače tuků) bude kolem lapolu odkopána zemina a bude demontováno přírodní a odvodní potrubí. Následně bude lapol vyzdvižen jeřábem a odvezen k ekologické recyklaci či likvidaci.

Jáma po stávajícím lapolu bude zasypána až po umístění a napojení lapolu nového. Zasypávání jámy musí být prováděno po hutných vrstvách.

Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí

Ochrana ovzduší

Při odstraňování staveb je třeba postupovat tak, aby nedocházelo k zamořování okolí stavby prachem vzniklým z bouracích prací. Při bourání bude suť kropena, tak aby bylo zabráněno šíření prachu do okolí, dopravní prostředky odvázející stavební suť budou plachtovány a před odjezdem budou dopravní prostředky očištěny, tak aby neznečišťovaly veřejné komunikace.

Řešení likvidace odpadů z prováděných bouracích prací

S odpadem vzniklým při stavebních pracích dle předložené projektové dokumentace bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech), jeho prováděcích předpisů, a dále v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 5/2007 Sb. HMP o odpadech.

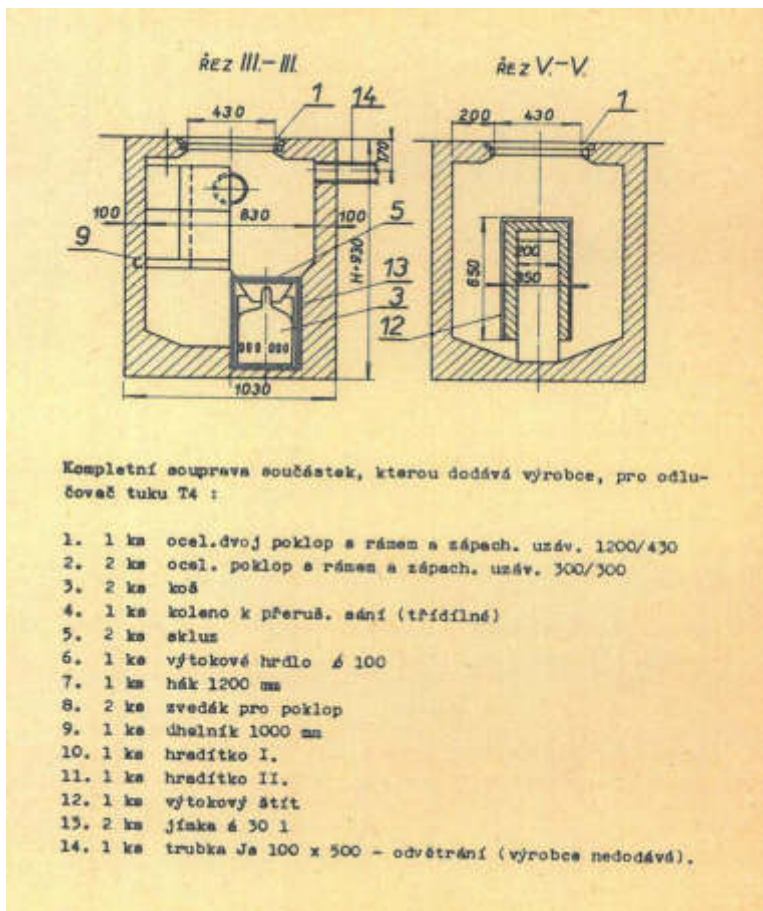
- Odpad bude ukládán do přistavených velkoobjemových kontejnerů, které budou zajištěny před nežádoucím znehodnocením nebo úniku odpadů.
- Přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů. Stavební odpady budou tříděny dle následujících položek: odpadní zemina a kamení, kov, směsný stavební odpad, dřevo, papír, plast, nebezpečný odpad.
- Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny.
- Přepravní prostředky při přepravě odpadu budou uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytu, aby bylo zabráněno úniku převáženého odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, bude odpad neprodleně odstraněn a místo bude uklizeno.
- Ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné a evidence odpadů ze stavby.

Odpady vzniklé při odstraňování staveb:

Katalog. číslo odpadu dle vyhl. MŽP č. 381/2001 Sb.	Specifikace odpadu	kategorie	Množství (t nebo m ³)	Způsob naložení s odpadem
150106	Směsné obaly	O	0,2 t	Składka
170405	Železo a ocel	O	0,2 t	Výkup druhotných surovin
170106	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	N	2 t	Oprávněná osoba

b) Vliv odstraňované stavby na sousední stavby

Při provádění bouracích prací nehrozí jejich vlivem nebezpečí poškození sousedících objektů, neboť jsou v dostatečném odstupu (viz situace).



Návrh nového odlučovače tuků

Nový odlučovač tuků (lapol) musí odpovídat plánovanému gastroprovozu. V prosinci 2020 byla zpracovaná, v rámci II.etapy rekonstrukce objektu, dokumentace pro provedení stavby IO 423 - Odlučovač tuků (lapol) a tuková kanalizace pro předpokládaných **650 jídel denně**

Na základě nového požadavku zadavatele oproti projektové dokumentaci II.etapy, schválené společným rozhodnutím SÚ MČ Praha 5 a rozhodnutím OOŽP MČ Prahy 5 s působností vodoprávního úřadu je v rámci této dokumentace řešen **IO 423 - Odlučovač tuků (lapol) a tuková kanalizace pro navýšení kapacity kuchyně z 650 na 810 jídel denně.**

Nově zpracovaná dokumentace gastronomického zařízení řeší rekonstrukci stávající kuchyně tak, aby vyhovovala plánované kapacitě, a všem normám. Kuchyň bude sloužit k přípravě obědů a svačin. Stravovací provoz je umístěn ve dvou podlažích objektu – v 1. PP kde se nachází varna s výdejem jídla, a 2. PP, které bylo vyčleněno pro hygienické zázemí a sklady a hrubou přípravnou gastro provozu. Kapacita kuchyně je navržena pro, zadavatelem požadovaných, 810 jídel denně.

Odpadní potrubí z kuchyňského provozu, z varny a připraven (vývody z přípravy masa, od výlevky v kuchyni, z mytí provozního nádobí a od konvektomatu) připojené na kanalizaci budou vedeny novou tukovou kanalizací přes odlučovač tuků a dále do nové páteřní splaškové kanalizace, navržené v rámci JPD ve VPÚ DECO PRAHA a.s. v 03.2021 (projekt ZTI - venkovní a vnitřní část páteřní kanalizace).

Na tukové kanalizační přípojce bude za odlučovačem tuků osazena vstupní revizní **šachta umožňující odběr vzorků**. Odlučovač bude odvětrán vnitřní kanalizací nad střechu.

Navržen je **odlučovač tuků Lipumax P-B NS 5,5, ST 570 I**, který odpovídá ČSN EN 1825 a je podle této normy vyráběn. Dle požadavků této normy musí být hodnota na výstupu za přesně definovaného zkušebního postupu EL max 25 mg/l. Je třeba, aby použitý typ a jmenovitý průtok odlučovače byl v souladu s veškerými požadavky výše uvedené platné normy.

ČSN EN 1825 Lapáky tuků - část 1 Zásady pro navrhování, provádění a zkoušení (pro výrobu lapáků), část 2 Výběr jmenovitého rozměru, osazování, obsluha a údržba (pro projektování a provoz odlučovačů - lapáků tuku).

Nutným předpokladem správné funkce odlučovače a garance jeho účinnosti je jeho správný návrh v souladu s požadavky výše uvedené platné normy (výpočet velikosti navrženého odlučovače tuků je součástí této technické zprávy).

Za předpokladu pravidelné údržby dle provozního řádu, která zahrnuje vyprázdnění a vyčištění odlučovače a jeho naplnění čistou vodou, je garantována stálá účinnost navrženého odlučovače tuků po celou dobu jeho životnosti.

Navržený odlučovač je optimálně určen pro aplikace se zátěží (třída zatížení krytu B125 dle ČSN EN 124).

Garnitura odlučovače je zabudována v nádrži z polyetylenu s typovou statikou, s dokladem tlakové bezpečnosti a vnitřní povrchovou úpravou odpovídající normám.

Instalovaná technologie je vyrobena z polyetylenu. Nástavby nádrží pro hlubší osazení jsou ukládány na těsnění. Vstup do odlučovače je zakryt typovým šachtovým poklopem. Odlučovač je vybaven integrovanou kalovou jímkou odpovídajícího objemu.

Odlučovač je konstruován tak, že není nutno provádět jeho další obetonování. Odlučovač se osadí do výkopu, jehož dno je v závislosti na kvalitě podloží zpevněno zhutněným štěrkopískem nebo hubeným betonem a vyrovnáno pískem. Osazený a připojený odlučovač se rovnoměrně obsype vytěženou zeminou za průběžného hutnění, se naplní čistou vodou.

Odlučovač tuků Lipumax P

Navržený odlučovač tuků funguje na principu gravitace (z natékající odpadní vody jsou separovány kaly - těžší než voda a tuky a oleje - lehčí než voda). Odlučovač tuku odpovídá **ČSN 1825-2**.

Odlučovač tuků je konstruován na běžný průtok 5,5 l/s. Jde o nádrž z polyethylenu vyráběnou systémem rotačního odlévání, celá nádrž je tak vyrobena z jednoho kusu plastu bez svárů.

Odlučovač tuků splňuje materiálové požadavky normy **EN 1825-1** s integrovaným kalovým prostorem o objemu 570 l.

Polyetylenová nádrž je s certifikovanou statikou a s dokladem tlakové bezpečnosti. Vnitřní garnitura je z polyethylenu.

Výškové nastavování se provádí buď pomocí nástavce z polyethylenu nebo standardních žb. skruží/kroužků. Není nutno provádět její další obetonování.

Odlučovač se osadí do výkopu, jehož dno je v závislosti na kvalitě podloží zpevněno štěrkopískem nebo hubeným betonem a vyrovnáno pískem. Osazený a připojený odlučovač se rovnoměrně obsype vytěženou zeminou za průběžného hutnění.

Čištění odlučovače a likvidace obsahu se provádí v souladu s provozním řádem minimálně 1x za měsíc.



Trubní vedení

Tuková kanalizační přípojka je navržena z **plastových kanalizačních trub DN 150, ø 160**; délka bude upřesněna dle skutečnosti (skutečné trasy vnitřní kanalizace, řešené v rámci ZTI objektu, nově navrhovanou splaškovou areálovou kanalizací a skutečného umístění nového odlučovače tuků), s ohledem na stávající síť a nepřesně zdokumentované vsakovací jímky.

Skutečné umístění nového lapolu (odlučovače tuků) bude třeba koordinovat se skutečnými prostorovými možnostmi v místě předpokládaného umístění OT (odlučovače tuků) – zejména s ohledem na stávající vsakovací jímky VS7 a VS8, stávající stromy, možnost napojení na vnitřní kanalizaci a nově navrhovanou splaškovou areálovou kanalizaci i s ohledem na podzemní inženýrské sítě v místě umístění OT.

Nové kanalizační potrubí bude uloženo v návaznosti na hloubku uložení vnitřní kanalizace; mělo by být uloženo v nezámrazné hloubce a tak, aby sklon potrubí nebyl menší než 2%, ale, aby byly dodrženy min. dovolené svislé vzdálenosti při event. křížení stávajících nebo nových inženýrských sítí.

Technické parametry potrubí:

Venkovní průměr x síly stěn: Kruhová tuhost (kN/m ² dle ISO 9969)	- DN DN/OD 160 x 6,0 - min SN 12 kN/m ² Základní materiál - PVC-U se zvýšenou rázovou odolností, barva modrá
Tloušťka základní stěny	- viz jednotlivé dimenze
Konstrukce stěny potrubí	- potrubí s plnostěnnou konstrukcí stěny vyrobené dle ČSN EN 1401, s těsněním opatřeným podpurným PP kroužkem odolným min do 2,5 bar.
Způsob spojování	- na hrdla
Způsob výroby tvarovek (DN 150-300 mm)	- vstřikováním do formy, tvarovky jsou s hrdly na obou stranách z PVC-U rovněž s těsněním jištěným proti posuvu

Kanalizace je navržena z trubního materiálu z PVC Ultra Solid Blue Pipe, se zvýšenou rázovou odolností, s hladkou kompaktní stěnou, kruhová tuhost SN 12 kN/m² odpovídající ČSN EN 1401-1.

Pro kanalizaci bude použit ucelený kanalizační program včetně tvarovek z PVC-U s prokazatelnou příslušností k systému.

Tvarovky budou mít u jednotlivých jmenovitých světlostí tloušťku stěny odpovídající tloušťce stěny trubek.

Tvarovky budou vyráběné jako jedolitě přímým vstřikováním do formy, a to minimálně v DN/OD 110-315 mm včetně. Odbočky budou použity se třemi hrdly, aby se eliminoval počet spojů.

Veškeré spoje (trubky i tvarovky) budou opatřené shodným napevno vloženým těsnícím kroužkem opatřeným podpurným kroužkem z PP/, odolným proti ropným látkám, splňujícím podmínky ČSN EN 681-2. Těsnost spojů min.2,5 baru dle ČNEN1277.

Technické podmínky pro pokládku potrubí PVC Ultra Solid Blue Pipe:

Pokládka potrubí se řídí jednotlivými ustanoveními specifikované ČSN EN 1610.

Výkop rýh – ČSN EN 1610 kap.6 a PD

Zásyp a hutnění – ČSN EN 1610 kap. 11 a PD

Zkoušky během výstavby – ČSN EN 1610 kap.. 10 a 12

Podmínky pro uložení potrubí

Požadavky na obsypový materiál a míru zhutnění obsypu v zóně potrubí při běžném krytí potrubí 120 – 400 cm

Materiál v zóně potrubí

Pro obsyp se doporučuje používat výhradně kvalitní nesoudržený materiál o smíšené frakci například písek, šterkopísek do zrnitosti 20 mm.

Při používání lomové výsevky je nutné, aby obsahovala i jemnou frakci pro snadnější hutnění. Maximální frakce u drceného kameniva je 0-8 mm.

Hutnění obsypu

U potrubí je nutné zabezpečit co největší roznášecí úhel uložení do lože a to vytvořením tzv. klínů pod potrubím.

Pro dosažení předepsaného zhutnění obsypu na 95 % PS v komunikaci a 93% PS ve volném terénu, doporučujeme nejprve vytvořit technologický postup hutnění zohledňující používaný hutnicí prostředek a druh obsypového materiálu.

Vzorový technologický postup hutnění: Příklad zhutnění obsypu a zásypu pro dosažení 95% PS (tyto hodnoty jsou pouze orientační a vždy je nutno provést přesné změření)

Zona a druh zhutňovacích strojů	Hmotnost Stroje (kg)	Třídy zeminy					
		Hrubozrnná (podíl zrna <0,06 mm <5%)		Smíšená (podíl zrna <0,06 mm <5-10%)		Jemnozrnná (podíl zrna <0,06 mm <40%)	
		Výška vrstvy	Počet pojezdů	Výška vrstvy	Počet pojezdů	Výška vrstvy	Počet pojezdů
1. V bezpečnostním pásmu do 0,3 m nad potrubí – lehké zhutňovací stroje							
Vibrační desky	Do 100	30	5-6	30	6-7	-	-
2. V bezpečnostním pásmu OD 0,3 m do 1 m nad potrubí – zhutňovací stroje							
Vibrační desky	Do 300	15	5-6	10	6-7	-	-

3. Nad bezpečnostním pásmem – v celé zóně zásypu							
Dusadla na stlačený vzduch	60-200	40	4-5	30	4-5	20	4-5
	100-500	30	5-6	30	5-6	20	5-6
Vibrační desky	300-750	40	6-7	30	6-7	-	-
	>750	60	6-7	40	6-7	-	-
Vibrační válce	600-8 000	30	7-8	30	7-8	-	-

Zásady pro používání hutnicí techniky

Uvnitř bezpečnostního pásma - 0,3 m nad horní hranou potrubí, se smí použít pouze lehká zhutňovací technika, např. vibrační pěchy.

Těžká hutnicí technika se používá až od 1 m nad potrubím.

Šíře výkopu Výkop se provede tak široký, aby byl zajištěn přístup k potrubí pro náležité zhutnění obsypu.

Tabulka č. 2 – Nejmenší šířka rýhy v závislosti na hloubce rýhy dle ČSN EN 1610

Hloubka rýhy [m]	Nejmenší šířka rýhy [m]
< 1,00	nevyžaduje se
$\geq 1,00 \leq 1,75$	0,80
$> 1,75 \leq 4,00$	0,90
> 4,00	1,00

Tabulka č. 3 – Nejmenší šířka rýhy v závislosti na jmenovité světlosti dle ČSN EN 1610

DN [mm]	zapažená rýha [m]	nezapažená rýha	
		$\beta > 60^\circ$	$\beta \leq 60^\circ$
≤ 225	OD + 0,40	OD + 0,40	OD + 0,40
> 225 až ≤ 350	OD + 0,50	OD + 0,50	OD + 0,40
> 350 až ≤ 700	OD + 0,70	OD + 0,70	OD + 0,40
> 700 až ≤ 1200	OD + 0,85	OD + 0,85	OD + 0,40
> 1200	OD + 1,00	OD + 1,00	OD + 0,40

U údajů OD + x odpovídá x/2 minimálnímu pracovnímu prostoru mezi potrubím a stěnou rýhy resp. pažením, kde OD je vnější průměr v m

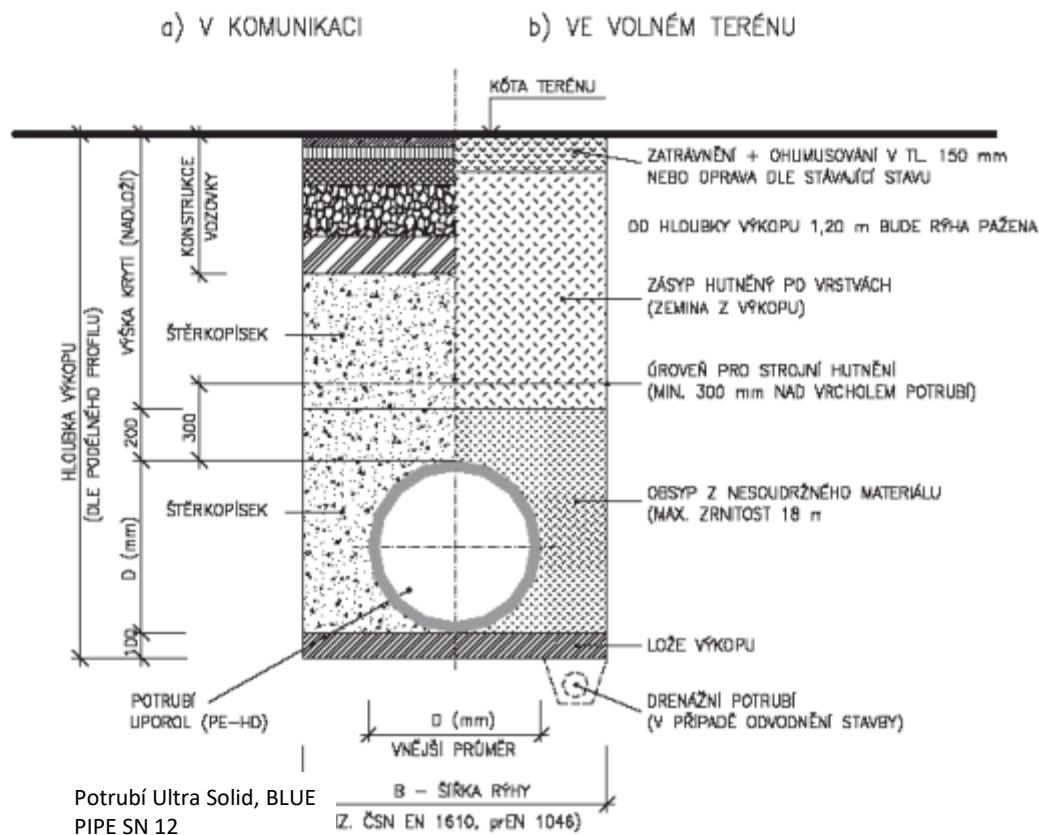
β – úhel sklonu stěny nezapažené rýhy, měřený k vodorovné ose

Lože potrubí

Potrubí se ukládá na dno výkopu do lože z jemnozrnného nesoudržného materiálu o výšce cca 10 cm. V případě skalního podloží 15 cm. Dno nesmí být zaplavené vodou, v případě vysoké hladiny spodní vody, nebo v případě neúnosného podloží, doporučujeme dno vyztuzit štěrkovou vrstvou nebo geotextílií.

Pod hrdla potrubí je nutné v loži vytvořit jamky, tak aby potrubí nebylo položené na hrdlech a nemohlo dojít k průhybům. Pokud se jako vyztuzení dna výkopu provede betonová deska, je nutné na ni ještě nasypat další 5 cm vrstvu nesoudržného materiálu aby potrubí neleželo na hrdlech.

Schéma uložení potrubí Ultra Solid Blue Pipe



Vstupní revizní šachta - šachta umožňující odběr vzorků

Za odlučovačem tuků bude osazena vstupní revizní kanalizační šachta, umožňující odběr vzorků, jejíž konstrukce bude typová. Je navrženo použití celo-prefabrikované šachty vnitřního \varnothing 1000 mm, umožňující vstup do kanalizačního systému.

Šachtové prefabrikáty, včetně dnových dílců musí být vyhovující pro zajištění požadované kvality betonu, nepropustnost (vodotěsnost) šachty apod; shora bude kryta dle požadavku zadavatele buď těžkým litinovým poklopem nebo event. plastovým kanalizačním poklopem, třídy D 400.

Napojení potrubí do šachtového dna

Šachtové dno bude osazeno originálními šachtovými vložkami osazenými stejným typem těsnění s pojistným plastovým kroužkem, jako je v potrubí. Tímto opatřením se dosáhne shodné těsnosti min do 2,5 bar. Je nutné použít originální šachtové vložky výrobce trubního programu s garancí přesných rozměrů s důrazem na zvýšenou těsnost celého systému. Osazené těsnění v šachtových vložkách je shodné s těsněním osazeným v trubkách a tvarovkách se shodnou tlakovou odolností. Nevzniknou tak na celém řadu slabá místa.

4. Připomínky pro provádění

Při provádění kanalizace je nutná koordinace se všemi objekty, řešenými v rámci této stavby, zejména všech inženýrských sítí v předmětné lokalitě, upozorňujeme na křížení s ostatními sítěmi.

Zemní práce budou prováděny s ohledem na stávající sítě; v ochranných pásmech stávajících sítí ručně. Souběh a křížení sítí dle ČSN 73 6005.

Před započítáním výkopových prací bude provedeno odstranění povrchů a sejmutí ornice z travnatých ploch.

Při předání staveniště je dodavatel povinen zajistit vytyčení, případně ověření všech stávajících podzemních sítí a zařízení příslušnými správci. Vytyčení všech sítí a zařízení je nezbytně nutné zaznamenat do stavebního deníku.

Dodavatel nesmí zahájit výkopové práce před vytyčením a ověřením stavu všech podzemních sítí a podzemních zařízení zástupci správců. Při odhalení neznámé sítě bude dodavatel informovat investora, projektanta a autorský dozor. Dodavatel nesmí pokračovat ve výkopových pracích před zjištěním majitele podzemní sítě nebo podzemního zařízení. Pokračování prací je možné až po ověření neznámé sítě.

Pokud by hloubka nebo prostorová poloha neznámé sítě neumožňovaly provést pokládku kanalizace dle projektové dokumentace, nebo pokud by při dodržení navržené trasy nebyly dodrženy požadované odstupové vzdálenosti dle ČSN 73 6005 při souběhu nebo při křížení od neznámé inženýrské sítě, je třeba tuto záležitost řešit ve spolupráci s projektantem.

Při výkopových pracích je nutné brát ohled na ostatní sítě a ochranná pásma (u vodovodů v šíři 1,5 m od vnějšího líce potrubí na obě strany). V případě výskytu podzemní vody ve výkopu je nutno zajistit její čerpání, nebo drenážování.

- Před zahájením zemních prací je třeba vytyčit a předat za účasti investora a správců stávajících inženýrských sítí veškeré stávající i nově položené inženýrské sítě, se kterými dochází ke křížení (upozorňujeme, že žádné objekty ani inženýrské sítě nesmí být stavební činnostmi dotčeny); zajistit odpovědným pracovníkem vyznačení těchto tras podzemních vedení inženýrských sítí i jiných překážek; upozorňujeme, že je třeba dodržet v rámci realizace stavby ochranná pásma jednotlivých sítí.
- Pracovníky, kteří budou zemní práce provádět, je nutné seznámit s polohou všech podzemních inženýrských sítí i jiných podzemních zařízení, se kterými by mohlo dojít ke kolozi a upozornit je, aby dbali při práci v těchto místech zvýšené opatrnosti.
- Při práci v ochranných pásmech dotčených inženýrských sítí je nutno dodržovat podmínky stanovené jejich správci.
- Jakékoliv práce je třeba zahájit ověřením kanalizace (situačně i výškově), v místech napojení nového kanalizačního potrubí.
- V případě, že některé údaje neodpovídají projektu, urychleně upozornit GP nebo zpracovatele této dokumentace, aby nedošlo k nečekaným problémům s výškovým nebo směrovým vedením trasy nové kanalizace.
- Upozorňujeme, že jakákoliv nová kanalizace by se měla budovat od místa zaústění, respektive, celá kanalizace by se měla budovat vždy odspoda.
- Veškeré zemní práce budou prováděny ve smyslu ČSN 73 3050. Při souběhu podzemních vedení je nutné dodržet zásady stanovené ČSN 73 6005 (prostorové uspořádání sítí).
- Výkopy budou pažené. Upozorňujeme na zřízení pažení stavební jámy pro odlučovač tuků.
- Uložení potrubí je patrné z přílohy Detaily - vzorový příčný řez uložení potrubí (eventuelně bude přizpůsobeno podmínkám pro uložení potrubí konkrétního dodavatele potrubí).

- Manipulaci, ukládání a spojování trub a tvarovek musí provádět odborná firma, která bude dbát pokynů pravidel předpisů a speciálních instrukcí dodavatelské firmy. Zkoušky vodotěsnosti kanalizace se provedou dle ČSN 75 6909.
- Obsyp běžně uloženého potrubí bude proveden 30 cm vrstvou písku nebo štěrkopísku min. 30 cm nad vrchol potrubí.
- Zásyp rýhy bude proveden štěrkopískem se zhutněním, aby nedocházelo k sedání výkopové rýhy.
- V rámci tohoto objektu bude uveden povrch do původního stavu (povrch bude uveden do stavu před započítím realizace tohoto objektu).
- "Bezpečnost práce při provádění stavebních prací zajistí zhotovitel ve smyslu platných předpisů v ČR. Zejména bude nutno dbát nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)".
- Zajištění bezpečnosti práce je dáno dodržáním veškerých předpisů, nařízení a pravidel BOZP při provádění stavby. Při vlastním provádění stavby je bezpodmínečně nutné dodržovat bezpečnostní předpisy a související normy, související směrnice, vyhlášky, výnosy, ustanovení, zákony a nařízení, která svým smyslem odpovídají charakteru prováděných prací podle tohoto projektu.
- U pracovníků provést školení, seznámení a přezkoušení z bezpečnostních předpisů, všichni pracovníci musí být vybaveni bezpečnostními a ochrannými pomůckami a dbát, aby tyto pomůcky byly používány v provozuschopném stavu. Pracovníci musí dodržovat provozní, bezpečnostní a hygienické předpisy. Zvláštní důraz je kladen na dodržování protipožárních předpisů při práci s otevřeným ohněm v blízkosti plynovodních zařízení s médiem. Pracovníci pracující se strojními mechanismy musí být seznámeni s provozem, údržbou a předpisy pro jednotlivá zařízení
- Staveniště musí být ohrazeno a opatřeno výstražnými tabulkami. V noci je v případech nutnosti nezbytné zajistit varovné osvětlení. Elektrická zařízení včetně osvětlení, jejich kontrola a údržba musí vyhovovat příslušným technickým normám
- Při stavbě je třeba dodržovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s příslušnými předpisy. Je třeba dodržovat platná ustanovení. Výslovně upozorňujeme na dodržování předpisů v ochranných pásmech některých vedení. Pro zajištění bezpečnosti práce v průběhu realizace stavby je třeba respektovat ustanovení závazných předpisů a nařízení platných v době výstavby.
- Během stavebních prací je nutno dodržovat veškeré platné bezpečnostní předpisy, je nutné stanovit ochranná opatření pro práce s hlučnými mechanismy a s provozem nákladních vozidel. Největší zdroje hluku budou používány výhradně v době mimo noční klid. Hluk v chráněném venkovním prostoru okolních staveb při provádění stavby nesmí přesahovat hygienické limity hluku.

- Po provedení následně uvedených opatření nebude hygienický limit hluku v žádné z posuzovaných etap výstavby v chráněném venkovním prostoru staveb překročen. Hlavním opatřením pro omezení emise hluku do okolí je zkrácení doby provádění hlučných stavebních prací. Při provádění stavby je nutné dodržování následujících zásad: Provádět stavební práce pouze v době od 8.00 – 18.00 hodin, hlučné stavební práce omezit na pracovní dny a dobu od 9.00 – 17.00 hod. Informovat uživatele okolních objektů o provádění hlučných stavebních prací a o době jejich trvání, omezit chod hlučných strojů na rozumnou mez. Neponechávat hlučné stroje v chodu na prázdno, to se týká i nákladních automobilů při vykládce, používat pouze stroje a zařízení v dobrém technickém stavu a správně seřízené.
- V místě staveniště je třeba dbát na ochranu zeleně. Během stavby budou chráněny stávající stromy na pozemku stavby. Ochrana bude provedena bedněním okolo kmenů stromů do výšky 2 m a případným vyvěšením větví zasahujících do prostoru stavebních prací. Provádění stavebních úprav včetně provádění výše popsaných zpevněných ploch v blízkosti stávajících stromů bude prováděno v souladu s ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních pracích
- Pro přísun materiálu a odvoz odpadů je třeba využívat zpevněných komunikací a při výjezdu ze staveniště dbát na očištění dopravních prostředků, aby nedocházelo ke znečištění komunikací

5. Závěr

Zpracovatel upozorňuje na vydaná vyjádření k dokumentaci pro vydání společného povolení (DUR+DSP); podmínky a požadavky ze všech vyjádření je nutno respektovat (některá vyjádření jsou na konci této TZ).

Oproti dokumentaci DUR+ DSP nedošlo v návržení lapolu (odlučovače tuků) k žádné změně. Došlo pouze k úpravě trasy nové tukové kanalizace.

Předložená projektová dokumentace pro provedení stavby řeší, výměnu stávajícího nevyhovujícího lapolu (odlučovače tuků) za nový s ohledem na rekonstrukci kuchyně a počet uvažovaných jídel.

Skutečné umístění nového lapolu (odlučovače tuků) a nové tukové kanalizace bude nutné koordinovat se skutečnými prostorovými možnostmi v místě předpokládaného umístění OT (odlučovače tuků) zejména s ohledem na umístění stávajících vsakovacích jímek VS7 a VS8, které jsou bez povrchových znaků. Nebo bude třeba provést dle skutečné potřeby umístění nového lapolu provést určité úpravy stávající dešťové kanalizace a vsakovacího zařízení, od kterých ale není žádná dokumentace.

Součástí tohoto objektu je, kromě výměny lapolu i výměna trubního vedení - stávající tukové kanalizace za novou.

Upozorňujeme, že sítě v situaci jsou zakresleny pouze orientačně, v současné době jsou k dispozici pouze torza – neúplné části různých dokumentací.

V areálu školy vedou, dle dostupných historických podkladů, venkovní areálové vodovody, dešťové a splaškové kanalizace; ale vzhledem k téměř úplné absenci povrchových znaků (poklopů kanalizačních šachet) lze jejich trasy jen velmi obtížně identifikovat.

V situaci jsou zakresleny jen velmi přibližně neověřené trasy stávajících podzemních inženýrských sítí a jiných podzemních zařízení. V dostupné dokumentaci jsou u většiny tras kanalizace popisy - předpokládaná trasa.

V listopadu 2010 byl vydán územní souhlas na úpravu areálové splaškové a dešťové kanalizace, zahrnující opravu stávající areálové splaškové kanalizace, vč. přečerpávací stanice a 5 ks vsakovacích jímek VS7 až VS11, ale dokumentace - zaměření skutečného provedení není k dispozici.

Jako podklad jsme obdrželi pouze výkres zdravotní techniky z 05/2010, Půdorys 1.PP – kanalizace, ve kterém jsou ručně dokreslované různé varianty obdélníků s popisem vsakovací jímka AS-NIDAPLAST.

Při provádění prací spojených s montáží a osazením odlučovače tuků je nutná koordinace s řešením vnitřní kanalizace a dalších objektů řešených v předmětné lokalitě.

Firma, která bude dodávat odlučovač tuků, obvykle zajistí dopravu OT (odlučovače tuků) až na stavbu zdarma. Doporučuje se, aby při pokládce lapolu (odlučovače tuků) zajistila tato firma odborný dozor; pak poskytuje dlouholetou záruku (cca 10 let). Záruka se vztahuje na zařízení a deklarované parametry. Podmínkou záruky je odborná instalace a dodržení instalačních pokynů dodavatelské firmy.

Upozorňujeme, že před zahájením prací na tomto objektu je třeba, aby byla zrealizovaná splašková areálová kanalizace, do které bude nová tuková kanalizace, řešená v rámci tohoto objektu zaústěna.

Závěrem ještě jednou důrazně upozorňujeme, že nejsou ověřeny hloubky ani trasy stávající kanalizace, ani jiných podzemních zařízení v předmětné lokalitě a že je třeba provádět zemní práce s největší opatrností !!!

Zpracovala : Šabatová dne 15.7.2021

Výpočet velikosti odlučovače tuků dle ČSN EN 1825-2

Název akce: ZŠ a MŠ Kořenského, Praha

	Provoz 1	
t=	8	hodin
M=	810	jídel/den
Vm=	5	l/porci jídla
F=	20	litru
V=MxVm	4050	
Qs=VxF/3600x t	2,8125	
ft=	1	teplota znečištění
fd=	1	hustota tukových látek
fr=	1,3	čisticí prostředky
NS=Qsxfxfdxfr	3,65625	0
Součet z provozu	3,65625	

Doporučená velikost: NS 5,5

Druh provozu:	Popis provozu:
Hotelová kuchyně	- čerstvé zboží; rozmanitá nabídka pokrmů; minutky
	- čerstvé, z části připravené zboží; střední nabídka pokrmů
Restaurace se specialitami	- individuální příprava pokrmů s připraveným postupem vaření
	- hotové, resp. předem připravené zboží; střední nabídka pokrmů
Podniková kuchyně/menza (systém. gastronomie)	- příprava v konvektomatech a mikrovlnných troubách
	- velký podíl nádobí na jednorázové použití
Nemocnice (kliniky, sanatoria)	- připravené, z části čerstvé zboží; málo hlavních jídel (2-4)
	- příprava v konvektomatech; mnoho speciálních druhů jídel v malých varných přístrojích
Celodenní průmyslová kuchyně (vojenská kuchyně)	- čerstvé zboží; velký podíl trvanlivých konzerv
	- malá denní nabídka pokrmů (1-2); příprava v konvektomatech

Hotelová kuchyně	Vm=	100l
Rest. se specialitami	Vm=	50l
Záv. kuchyně/menza	Vm=	5l
Nemocnice	Vm=	20l
Celodenní prům. velkokuchyně	Vm=	10l

Hotelová kuchyně	F=	5
Rest. se specialitami	F=	8,5
Záv. kuchyně/menza	F=	20
Nemocnice	F=	13
Celodenní prům. velkokuchyně	F=	22

Teplota znečištění vody	ft
T≤60C	1,0
T>60C	1,3

Hustota tukových látek	fd
tukové látky při 20 C	
≤0,94	1
>0,94	1,5

Vliv mycích a čist. prostředků	fr
RM≤0,75kg/m3	1,0
0,75<RM<1,5kg/m3	1,3
RM>1,5kg/m3	1,5

RM=množství čist.prostředků/denní množství odpad. vody





MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5 ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5
IČO: 00063631, DIČ CZ00063631



MC05X00X6VFT

Odbor Stavební úřad

Spis. zn.: MC05/OSU/30895/2018/Do/Hl.463
Č. j.: MC05 184760/2019
Vyřizuje: Ing. Veronika Dobiášová

Archiv: Hl.463
Spisový znak: 328.3 A/5
V Praze 15.08.2019

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Úřad městské části Praha 5, Odbor Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 28.06.2018 podala

Městská část Praha 5, IČO 00063631, náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov, kterou zastupuje VPÚ DECO PRAHA a.s., Ing. Radek Šubrt, IČO 60193280, Podbabská č.p. 1014/20, 160 00 Praha 6-Bubeneč

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I.** Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

**ZŠ a MŠ Kořenského, objekt Pod Žvahovem
Praha, Hlubočepy č.p. 463, Pod Žvahovem 21b**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 465/7 (ostatní plocha), parc. č. 467/1 (ostatní plocha), parc. č. 467/10 (ostatní plocha), parc. č. 467/13 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 467/14 (ostatní plocha), parc. č. 467/15 (zahrada), parc. č. 468/1 (ostatní plocha), parc. č. 468/2 (ostatní plocha), parc. č. 468/6 (ostatní plocha), parc. č. 1705/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Hlubočepy.

Stavba obsahuje:

Stavební objekty:

SO 110 - Hlavní budova

Jedná se o rekonstrukci východní části školy včetně přístavby jídelny a družiny. Rekonstrukce západní části budovy není součástí této projektové dokumentace. Objekt má 3 nadzemní a 3 podzemní podlaží.

SO 120 - Venkovní toalety

SO 130 - Venkovní učebna

Tel.: 257 000 178

E-mail: veronika.dobiasova@praha5.cz

Inženýrské objekty:

IO 300 - Komunikace a plochy:

- IO 320 - Komunikace a dopravní řešení

IO 400 - Venkovní trubní vedení

- IO 411 - Vodovod
- IO 412 - Požární hydrant
- IO 421 - Kanalizace splašková
- IO 422 - Kanalizace dešťová, včetně vsakovacího zařízení
- IO 423 - Odlučovač tuků (lapol) a tuková kanalizace
- IO 430 - Plynovod - změna umístění HUP

IO 500 - Podzemní kabelová vedení

- IO 510 - Areálové rozvody NN
- IO 520 - Areálové osvětlení

Kácení dřevin na pozemcích č. parc. 467/14 a 468/2 k.ú. Hlubočepy:

- 1 x katalpa trubačovitá (*Capalta bignonioides*)
- 3 x smrk pichlavý (*Picea pungens*)
- 1 x javor ginnala (*Acer ginnala*) čtyřkmen

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí.
2. Stavební objekty

- **SO 110 - Hlavní budova**

- Přístavba jižního jednopodlažního křídla v 1.PP o max. rozměrech 13,48 x 6,25m bude umístěna na pozemcích č. parc. 467/14 a 468/2 k.ú. Hlubočepy. Přístavba bude obdélníková a bude plynule navazovat na stávající křídlo. Vzdálenost od pozemku č.parc. 469/1 bude min. 23,41m. Zastřešení bude ploché, výška atiky bude 5,56m, úroveň podlahy = 1,130m, $\pm 0,000 = 224,67\text{mm}$.
- Jednopodlažní přístavba obdélníkového půdorysu o max. rozměrech 12,92 x 13,67m bude umístěna mezi severní a jižní křídlo na pozemku č.parc. 468/2 k.ú. Hlubočepy a bude sloužit jako jídelna. Jídelna bude mít jednoplášťovou střechu jehlanového tvaru. Max. výška střechy bude 7,00m, úroveň podlahy = 1,130m, $\pm 0,000 = 224,67\text{mm}$.
- Nové venkovní schodiště a venkovní výtah budou umístěny v severozápadní části objektu na pozemcích č.parc. 467/10 a 468/6 k.ú. Hlubočepy. Budou ve tvaru písmene L o max. rozměrech 7,98 x 6,06m. Schodiště i výtah budou procházet přes všechna podzemní podlaží.

- **SO 120 - Venkovní toalety**

- Stavba čtvercového půdorysu o rozměrech max. 9,4 x 9,4m bude umístěna na pozemku č.parc. 467/14 k.ú. Hlubočepy. Objekt bude mít střechu tvaru osmibokého jehlanu o mírném vzepětí o max. průměru 13,79m. Vzdálenost střechy od pozemku č. parc. 467/18 k.ú. Hlubočepy bude min. 2,00m. Max. výška střechy bude 4,78m od úrovně podlahy $\pm 0,000 = 225,22\text{mm}$

- **SO 130 - Venkovní učebna**

- Stavba nového jednopodlažního objektu obdélníkového půdorysu o max. rozměrech 9,2 x 6,4m se sedlovou střechou bude umístěna na pozemku č. parc. 467/15 k.ú. Hlubočepy v místě stávajícího skleníku, který bude odstraněn. Celkové rozměry včetně střechy budou max. 10,37 x 7,77m. Vzdálenost střechy od pozemku č. parc. 467/18 bude min. 8,15m. Max. výška hřebene bude 4,39m od úrovně podlahy $\pm 0,000 = 220,87\text{mm}$.

3. Inženýrské objekty:

- **IO 300 - Komunikace a plochy:**

- IO 320 - Komunikace a dopravní řešení

Bude vybudován nový zpevněný povrch vozovky a zpevněných ploch v areálu. Bude zachováno stávající výškové a směrové řešení. Odvodnění bude zajištěno příčným a podélným spádem do okolního terénu.

- **IO 400 - Venkovní trubní vedení**

- IO 411 – Vodovod

Nová areálová vodovodní přípojka bude napojena na páteřní rozvod v suterénu školy a bude sloužit pro připojení venkovních toalet a nové venkovní učebny. Areálový vodovod bude vedený v západní části areálu.

- IO 412 - Požární hydrant

Nový nadzemní hydrant bude umístěn v severozápadní části areálu na pozemcích č. parc. 467/1, 468/1, 1705/1 k.ú. Hlubočepy a bude umístěn v travnaté ploše a napojený na stávající veřejný vodovodní řad, který vede v ulici Pod Žvahovem.

- IO 421 - Kanalizace splašková

Nová areálová kanalizační přípojka bude sloužit pro připojení venkovních toalet a nové venkovní učebny a bude napojena do stávající kanalizace. Areálová kanalizace bude vedena v západní části areálu.

- IO 422 - Kanalizace dešťová, včetně vsakovacího zařízení

Dešťové vody z nově navržených objektů SO 120 a SO 130 budou odváděny na terén a dešťové vody z objektu SO 140 do nového vsakovacího zařízení umístěného na pozemku č. parc. 467/14 k.ú. Hlubočepy. Vsakovací zařízení bude ve vzdálenosti min. 9,49m. Dešťové vody nebudou odváděny do veřejné kanalizace.

- IO 423 - Odlučovač tuků (lapol) a tuková kanalizace

Bude provedena instalace lapolu, vody z nového lapolu budou svedeny zpět do objektu školy a odváděny do stávající přečerpávací stanice, dále pak výtlačným potrubím do ukliďovací šachty a stávající přípojkou do veřejné kanalizace. Lapol bude umístěn na pozemku č. parc. 468/3 k.ú. Hlubočepy, západně od severního křídla.

- IO 430 - Plynovod - změna umístění HUP

Stávající plynová přípojka bude zkrácena a nově ukončena hlavním uzávěrem plynu (HUP) ve skříní OPRMŽ u zdi přístavby schodiště

- **IO 500 - Podzemní kabelová vedení**

- IO 510 - Areálové rozvody NN

Nová areálová přípojka NN bude napojena z hlavního rozvaděče RH v 1.PP a bude sloužit pro připojení venkovních toalet a nové venkovní učebny

- IO 520 - Areálové osvětlení

Bude provedena přeložka jednoho svítidla VO u nově vybudovaných venkovních toalet

4. Stavba bude členěna do 4 etap:

- 1. etapa:
SO 110
 - přístavba jídelny / atria vč. IO 422
 - rekonstrukce gastroprovozu 1.PP a 2.PP vč. IO 423
 - dostavba družiny vč. hygienického zázemí
- 2. etapa
SO 110
 - Rekonstrukce 3.PP, 1.PP, 1.NP, 2.NP
- 3. etapa
SO 110
 - Přístavba venkovního schodiště a výtahu vč. IO 430
SO 130
 - Přístavba venkovní učebny vč. IO 421 a IO 411
SO 120
 - Výstavba venkovních toalet vč. IO 421 a IO 411
IO 300, IO 412, IO 500
 - Úprava zpevněných ploch vč. IO 412
- 4. etapa
SO 110
 - Rekonstrukce skladů 2.PP

III. Stanoví podmínky pro kácení dřevin:

1. **Povoluje se kácení 5 ks stromů** rostoucích na pozemcích parc. č. 467/14, 468/2, k. ú. Hlubočepy:
 - 1 x katalpa trubačovitá (*Catalpa bignonioides*) s obvodem kmene 132 cm měřeno ve výčetní výšce 130 cm nad zemí
 - 3 x smrk pichlavý (*Picea pungens*) s obvodem kmene 107 cm, 110 cm, 130 cm
 - 1 x javor ginala (*Acer ginnala*) čtyřkmen s obvodem kmene 52 cm, 54 cm, 58 cm, 62 cma to za podmínek:
 - 1) Kácení je možné až po vzniku práva provést výše uvedený stavební záměr podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
 - 2) Kácení lze provést pouze v období od 15. 8. 2018 do 31. 3.2019, dále pak od 1.10. do 31.3. s platností do roku 2023.
2. **Stanovuje** žadateli zajistit v termínu nejpozději do půl roku od vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu nazvanou „ZŠ a MŠ Kořenského, objekt Pod Žvahovem“ ve vhodném agrotechnickém termínu **provedení náhradní výsadby 1 ks. lípy velkolisté** (*Tilia platiphylla*) o výsadbové velikosti 16-18 cm **a 3 ks. javoru babyky** (*Acer campestre*) o výsadbové velikosti 16-18 cm, na pozemcích parc. č. 467/14, 468/2, k. ú. Hlubočepy ve vlastnictví žadatele.

Kvalita výpěstků bude odpovídat české technické normě ČSN 46 4902 – „Výpěstky okrasných dřevin, společná a základní ustanovení“. Výsadba bude provedena v souladu s českými technickými normami ČSN 83 9011 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou“, ČSN 83 9021 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba“ a ČSN 83 9051 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy“.

Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do půl roku od vydání kolaudačního souhlasu na stavbu nazvanou „ZŠ a MŠ Kořenského, objekt Pod Žvahovem“ a to ve vhodném agrotechnickém termínu, tj. na podzim po opadání listů, nebo brzy na jaře před vyrašením pupenů.

3. **Současně stanovuje žadateli povinnost zajistit následnou péči o vysazené dřeviny po dobu pěti let ode dne provedení výsadby.** Uložená péče bude realizována po tuto dobu následujícími opatřeními:
- pravidelná záливka,
 - péče o kořenovou mísu – zajištění propustného půdního povrchu s možností průniku vzduchu i vody do půdy,
 - odborně realizovaný a cílený výchovný řez,
 - pravidelná kontrola a včasné ošetření eventuálních poranění.
 - ochrana před chorobami a škůdci

IV. Stanoví podmínky pro stavby vodního díla nazvané „IO 422 – kanalizace dešťová, včetně vsakovacího zařízení“ a „IO 423 – odlučovač tuků (lapol) a tuková kanalizace“:

1. Stavba vodního díla bude provedena podle ověřené projektové dokumentace nazvané: „**IO 422 – kanalizace dešťová, včetně vsakovacího zařízení**“ a „**IO 423 – odlučovač tuků (lapol) a tuková kanalizace**“, datum 04.2018, kontrolu projektu provedl pan Ing. Tomáš Svoboda, autorizovaný inženýr pro stavbu vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0010519
2. Vsakovací zařízení bude realizováno v souladu s předloženým hydrogeologickým posudkem, který je zpracován osobou odborně způsobilou.
3. Ke společnému povolení dle ust. § 94p bod 1 stavebního zákona bude předloženo stavebnímu úřadu povolení k nakládání s povrchovými nebo podzemními vodami v souladu s ust. § 8 vodního zákona, který na základě žádosti vydá vodoprávní úřad.
4. Při realizaci záměru nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami v souladu s ust. § 39 vodního zákona. Použité stavební mechanismy musí být zabezpečeny před úkapy ropných látek a olejů tak, aby nedošlo ke znečištění území ropnými látkami.
5. Likvidací srážkových vod nesmí dojít k podmáčení okolních pozemků a objektů. Dno zasakovacího tělesa bude ukončeno 1 m nad HPV. Zasakováním nesmí být ovlivněny hydrogeologické poměry na okolních pozemcích (tj. nesmí dojít k negativnímu ovlivnění případných vodních zdrojů). Do zasakovacího zařízení budou svedeny pouze srážkové vody.
6. Odvodnění stavby bude zajištěno tak, aby nedocházelo k podmáčení okolních pozemků a znečištění povrchových a podzemních vod v dané lokalitě.
7. K závěrečné kontrolní prohlídce bude předložen provozní řád a provozní deník pro odlučovač tuků (zpracovaný dle vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 216/2011 Sb., o náležitostech manipulačních řádů a provozních řádů vodních děl), včetně stanovení četnosti kontrol, vyvážení usazených látek specializovanou firmou, četnosti odběrů vzorků předčištěných vod, situace kanalizace, jmenovitě obsluhy odlučovače atd.
8. K závěrečné kontrolní prohlídce bude dále předloženo smluvní zajištění způsobu likvidace kalů a tuků z odlučovače a smluvní zabezpečení odběrů a rozborů vypouštěné předčištěné odpadní vody oprávněným subjektem.
9. Předčištěné vody, vypouštěné do veřejné kanalizace, budou svým složením splňovat limity dané Kanalizačním řádem veřejné kanalizace pro hlavní město Prahu.

10. Vzorky předčištěných vod z odlučovače budou odebírány 1x za 3 měsíce, tj. 4 rozbory ročně. Rozbory budou zaměřené na stanovení NL a ukazatel tuky a oleje.
11. Odběr vzorků bude prováděn na odtoku předčištěné vody z odlučovače do areálové kanalizace objektu.
12. Výsledky rozborů předčištěných vod, provedené akreditovanou laboratoří, budou zaznamenávány do provozního deníku a zasílány 1x ročně po ukončení roku, nejpozději však do 31. ledna následujícího roku, na vodoprávní úřad UMČ Praha 5.
13. V kuchyňském provozu nesmí být instalován a používán drtič odpadů.
14. Zrušení vodního díla (odlučovač tuků) podléhá stavebnímu povolení k vodním dílům dle § 15 odst. 1 vodního zákona.

V. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Radek Budka v dubnu 2018; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, tj. osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů, který při realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
3. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu min. 10 dní předem termín zahájení stavby:
 - název a sídlo stavebního podnikatele včetně dokladu o jeho oprávnění k činnosti (výpis z obchodního rejstříku resp. živnostenský list)
 - jméno, příjmení stavbyvedoucího včetně kontaktu na něj a oprávnění o jeho autorizaci (podle č. 360/1992 Sb., v platném znění)
 - oznámení termínu zahájení stavby (den, měsíc, rok).
 - každá změna stavebního podnikatele nebo stavbyvedoucího v průběhu stavby bude neprodleně oznámena stavebnímu úřadu.
4. Před započítím stavby bude provedena důsledná koordinace se správci stávajících podzemních a nadzemních sítí, stavebník si vyžádá aktuální stav těchto sítí, resp. požádá o aktualizaci těch vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí, jejichž platnost skončí před zahájením stavebních prací. V průběhu stavebních prací budou respektovány podmínky stanovené ve vyjádřeních dotčených správců sítí.
5. Výkopové práce v místě křížení se stávajícími podzemními vedeními a v blízkosti těchto vedení budou prováděny ručně.
6. Po dobu realizace stavby nebo vykládky a nakládky stavebního materiálu nebude výrazně omezen provoz okolí stavby a bude zajištěn přístup k hydrantům, sousedním stavbám a pozemkům, zejména pak přístup hasičských vozů, vozů záchranné služby a vozů svozu domovního odpadu.
7. Výkopy a skládky nesmějí zabráňovat přístupům ke vchodům a vjezdům přilehlých staveb a pozemků i k zařízením, které z důvodů bezpečnostních, požárních nebo provozních musí být stále přístupné (uzávěry, vstupy do inženýrských sítí aj.).
8. Stavba bude dokončena nejpozději do 24 měsíců od zahájení stavby.
9. Ve smyslu ust. § 115 odst. 1 stavebního zákona stavební úřad stanoví, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu dle ust. § 122 odst. 1 stavebního zákona.
10. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu nebo při závěrečné kontrolní prohlídce stavby předloží stavebník zejména:
 - dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci,
 - doklady o provedení a vyhodnocení zkoušek předepsaných zvláštními právními předpisy,

- doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud není možné jejich další využití, a evidenci odpadů z prováděné stavby,
- souhlasná stanoviska dotčených orgánů k povolení užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy, pokud byla opatřena před konáním závěrečné kontrolní prohlídky.

11. Požadavky uplatněné v závazných stanoviscích dotčených orgánů a vlastníků technické infrastruktury stavebník zabezpečí takto:

a) Budou splněny podmínky HZS HMP:

Na střeše objektu dotčeného stavbou je umístěna elektronická siréna, která je zapojena do jednotného systému varování a vyrozumění. Na základě § 23 ods. 2 písm. c) a d) a § 25 písm. e) a f) zákona č. 239/2000Sb., o integrovaném záchranném systému, ve znění pozdějších předpisů, je nutné zachovat funkčnost sirény po celou dobu stavebních úprav

b) Budou splněny podmínky HS HMP:

1. Během stavební činnosti bude ve venkovním chráněném prostoru nejbližší obytné zástavby dodržen hygienický limit hluku z výstavby. Nejhluchnější stavební práce musí být prováděny pouze v denní době.
2. Před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby musí být předložen protokol, prokazující měření akreditovaným nebo autorizovaným pracovištěm, že hluk z provozu stacionárních zdrojů hluku (např. VZT zařízení) nepřekročí v chráněných vnitřních prostorech staveb a ve venkovním chráněném prostoru hygienické limity.
3. Před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby bude HS HMP předloženo měření doby dozvuku v učebnách a jídelně.
4. Před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby musí být předložen protokol o měření umělého osvětlení
5. Před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby musí být předložen protokol o seřízení a zaregulování VZT zařízení a měření výkonových parametrů VZT (průtočná množství vzduchu). Musí být prokázána vyhovující účinnost instalovaných VZT zařízení

c) Budou splněny podmínky ÚMČ Praha 5 OŽP:

1. V případě užití tepelného zdroje: 1 plynový kondenzační kotel
 - Bude použit tepelný zdroj uveden v odůvodnění)
 - Plynový kotel bude spadat do 5. emisní třídy, pro kterou je mezní hodnota měrných emisí oxidů dusíku 70 mg/kWh
 - Odvod spalin bude vyveden nad střechu
2. S činnostmi spojenými s realizací stavby souhlasíme za následujících podmínek
 - Používat prostředky zajišťující minimální možnou produkci prachu
 - Při odvozu prašného materiálu používat plachtování nákladu na ložné ploše automobilů
 - Mezideponie prašného materiálu plachtovat, nebo kropit tak, aby jejich povrch nevysychal
 - Používat výhradně vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity podle platné legislativy pro mobilní zdroje

d) Budou splněny podmínky ÚMČ Praha 5 ODP

1. V navrhované úpravě bude zohledněn prostor související se záměrem MČ Praha 5 provozovat v ul. Pod Žvahovem autobusovou linku, a proto je nutné vytvořit odpovídající prostor pro zřízení zastávky MHD

2. Po celou dobu realizace stavby
 - bude zachován přístup k jednotlivým objektům
 - nebude omezen vjezd pohotovostním vozidlům
 - budou minimalizovány zábory komunikace pro účely stavby
 - bude umožněn přístup k ovládacím armaturám inženýrských sítí
 - budou vozovky a chodníky přiléhající ke stavbě udržovány v čistotě
3. V případě záboru místní komunikace pro účely stavby (skládka materiálu, zařízení staveniště aj.) budou využívány pouze plochy povolené rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu o zvláštním užívání pozemní komunikace ve smyslu § 25 zákona o pozemních komunikacích. Případné omezení provozu na pozemní komunikaci částečnou nebo úplnou uzavírkou musí být povoleno rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu o omezení obecného užívání pozemní komunikace ve smyslu § 24 zákona o pozemních komunikacích. Toto stanovisko nezakládá jakýkoliv právní nárok na vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikací, případně omezení obecného užívání komunikací ve smyslu § 24 a § 25 zákona o pozemních komunikacích.
4. V případě instalace či realizace dopravního značení je nutno získat naše stanovení místní nebo přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích ve smyslu § 77, zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění, a to před termínem dokončení stavebních prací a zahájením užívání a dále ve smyslu § 77a téhož zákona na účelových komunikacích, které nejsou veřejně přístupné. Upozorňujeme zejména na povinnost vyplývající z ustanovení § 77a tj., že vlastník pozemní komunikace oznámí umístění místní nebo přechodné úpravy provozu nebo zařízení pro provozní informace do 5 pracovních dnů.

12. Zahájení stavebních prací je nutno oznámit těm vlastníkům (správcům) podzemních zařízení, kteří si to ve vyjádření k projektové dokumentaci vyžádali.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Městská část Praha 5, náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Odůvodnění:

Dne 28.06.2018 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Žádost byla doplněna dne 30.5.2019.

Předmětný záměr je souborem staveb ve smyslu § 2 odst. 8 stavebního zákona, přičemž hlavní stavbou dle ustanovení § 2 odst. 9 stavebního zákona je stavba pro školství a zbývající stavba je stavba vedlejší v souboru staveb ve smyslu ustanovení § 2 odst. 9 stavebního zákona. Protože hlavní stavbou je stavba, k jejímuž povolení je příslušný obecný stavební úřad, vedl obecný stavební úřad společné řízení v souladu s ustanovením § 94j odst. 2 stavebního zákona a vodoprávní úřad (Odbor ochrany životního prostředí ÚMČ Praha 5), který by byl příslušný k povolení stavby vedlejší, je dotčený orgán a vydává podle ustanovení § 94j odst. 2 stavebního zákona závazná stanoviska. K záměru vydal závazné stanovisko Odbor ochrany životního prostředí MČ Praha 5 č. j. MC05 MC05 146288/2018/OŽP/Ši a MC05-S 37731/OŽP/OVH ze dne 13.12.2018.

Stavební úřad oznámil dne 14.6.2019 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na

místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stručná charakteristika stavby:

SO 110 – Hlavní objekt:

Jedná se o rekonstrukci východní části školy včetně přístavby jídelny a družiny. Rekonstrukce západní části budovy není součástí této projektové dokumentace. Objekt má 3 nadzemní a 3 podzemní podlaží.

- V 1. až 3.NP bude nová dispozice na východní straně objektu hlavní budovy.
- V 1.PP bude umístěna přístavba jižního jednopodlažního křídla. V dvoupatrovém severním křídle bude vybudován nový gastroprovoz. Mezi severní a jižní křídlo bude umístěna jednopodlažní přístavba, která bude sloužit jako jídelna.
- Ve 2.PP budou stávající kryty zrekonstruovány na sklady. V severozápadní části objektu bude přistavěno nové venkovní schodiště a venkovní výtah, které budou procházet přes všechna podzemí podlaží.

Řešený prostor hlavního objektu bude po stavebních úpravách obsahovat:

2.PP: sklady, sklady potravin, chladicí boxy, chodby, sociální zázemí, 2 x technická místnost, úklidová komora

1.PP: hala, chodba, šatny, WC, sprchy, 2 x kabinet, herna, 2 x společenská místnost, jídelna, prostory pro přípravu jídla a mytí nádobí, kancelář

1.NP: hala, chodba, WC, 2 x učebna, 2 x kabinet

2.NP: chodba, WC, 3 x učebna, kabinet

SO 120 - Venkovní toalety budou obsahovat:

Sprchy, WC a šatny – vše oddělené pro dívky a chlapce

SO 130 – Venkovní učebna bude obsahovat:

Učebna

Dále budou provedeny inženýrské objekty.

K žádosti byla připojena dokumentace pro vydání společného rozhodnutí, zpracovaná v souladu s požadavky vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

Projektovou dokumentaci vypracovali:

Stavební objekty

Stavebně arch. a dispoziční řešení - Ing. Radek Budka, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0201095

Stavebně konstrukční řešení - Ing. Vratislav Klíma, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb, ČKAIT AI 0004314

Požárně bezpečnostní řešení - Ing. Jan Vodehnal autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb, ČKAIT AI 0011848

Zdravotně technické instalace - Ing. Milan Hlava, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, spec. technická zařízení, ČKAIT AI 0008797

Zařízení pro vytápění staveb - Ing. Dušan Zoula, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, spec. technická zařízení, ČKAIT AI 0007613,

Zařízení vzduchotechniky - Ing. Michal Dědourek, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, spec. vytápění a vzduchotechnika, ČKAIT AI 0010806

Zař. silnoproudé elektrotechniky + Slaboproudé systémy - Ing. Miroslav Semerád autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, spec. elektrotechnická zařízení, ČKAIT AI 1003706

Inženýrské objekty

Komunikace a dopravní řešení - Ing. Petr Pacák, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0012072

Venkovní kanalizace a vodovod - Ing. Milan Hlava, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, spec. technická zařízení, ČKAIT AI 0008797

Areálové rozvody NN a osvětlení - Ing. Miroslav Semerád autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, spec. elektrotechnická zařízení, ČKAIT AI 1003706

Plynovod – Věra Váňová, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, spec. vytápění a vzduchotechnika, ČKAIT 0006808

Žádost byla doložena následujícími doklady:

Stanoviska dotčených orgánů:

- Hygienická stanice hl. m. Prahy č.j.: S-HSHMP 40309/2018 ze dne 13.9.2018
- Hasičský záchranný sbor MHMP č.j.: HSAA-5187-3/2018 ze dne 22.5.2018
- Odbor ochrany prostředí MHMP č.j.: MHMP 1191739/2018 ze dne 1.8.2018
- Odbor územního rozvoje MHMP č.j.: MHMP 1198780/2018 ze dne 3.8.2018
- Odbor dopravních agend MHMP č.j. MHMP - 720586/2018/O4/Jv ze dne 9.5.2018
- Odbor Kanceláře ředitele Magistrátu MHMP č.j. MHMP 803276/2018 ze dne 23.5.2018
- ÚMČ Praha 5 - odbor ochrany živ. prostředí č.j. MC05 146288/2018/OŽP/Ši ze dne 13.12.2018
- ÚMČ Praha 5 - odbor ochrany živ. prostředí č.j. MC05 66197/2018/OŽP/Křeh ze dne 3.7.2018
- ÚMČ Praha 5 - odbor ochrany živ. prostředí č.j. MC05 33716/OŽP/iva ze dne 22.6.2018
- ÚMČ Praha 5 - odbor ochrany živ. prostředí č.j. MC05 68252/2018/OŽP/iva ze dne 30.7.2018
- ÚMČ Praha 5 - odbor dopravy č.j. MC05 41466/2018/ODP/Kov ze dne 31.5.2018

Stanoviska vlastníků a správců sítí:

- PREdistribuce a.s. – č.300053919 ze dne 29.5.2018
- CETIN a.s. – č.j.599444/18 ze dne 30.4.2018
- THMP Prahy a.s., č. THMP 0220/18 ze dne 26.4.2018 razítko a podmínky
- České radiokomunikace a.s. zn.UPTS/OS/193131/2018 ze dne 1.5.2018
- TSK a.s. č.j. TSK/16939/18/5110/Me ze dne 30.7.2018
- T-Mobile CR a.s. č.E15844/18 ze dne 24.4.2018
- Pražská teplárenská a.s., č.j. 1304/2018 ze dne 26.4.2018 razítko
- PPD a.s. – Pražská plynárenská, zn.2018/OSDS/03978 ze dne 13.6.2018
- PVK a.s.- Pražské vodovody a kanalizace, zn. PVK 39477/OTPČ/18 ze dne 1.8.2018

- Správa železniční a dopravní cesty s.o. zn. S 9413/US-28897/2018-SŽDC-OR PHA-710-Bar ze dne 8.8.2018
- Pražská vodohospodářská společnost a.s. zn. 3568/18/2/02/Ma ze dne 25.7.2018
- Cznet s.r.o. č.j.180101145 ze dne 23.5.2018
- CentroNet a.s. zn.1305/2018 ze dne 14.5.2018
- Planet A a.s. ze dne 25.5.2018 razítko
- UPC ČR s.r.o. zast. InfoTel s.r.o. č. E007904/18 ze dne 9.5.2018
- Vodafone CR a.s. zn.8242578386 ze dne 24.4.2018
- Dial Telecom a.s. – zn.: PH587170 ze dne 10.5.2018
- Ministerstvo vnitra ČR ze dne 4.5.2018 razítko
- Fast Communication ze dne 10.5.2018 razítko
- Fit-Out č.j.4765 a č.j.4766 ze dne 24.5.2018
- Letiště Praha a.s. a Český Aeroholding a.s. č.j. 281/18 ze dne 3.5.2018
- Veolia Energie ČR a.s. č.j.VE-250-05-0-2018 ze dne 10.5.2018
- MO-ČR SNM ze dne 22.5.2018 razítko
- Pe3ny Net s.r.o. ze dne 7.6.2018 razítko
- ČD Telematika č.j. 1201807829 ze dne 4.5.2018 + razítko
- Barrandov Studio a.s. č. 243301 ze dne 26.4.2018
- Dopravní podnik hl.m. Prahy č.j.240200 a 100630 ze dne 10.5.2018 razítko
- Alfa Telecom ze dne 17.5.2018
- ICT Support zn.244508rsti ze dne 11.5.2018
- Povodí Vltavy zn. 3821/2019-263 ze dne 18.1.2019
- Telco Pro Services, a.s. zn. 0200789148 ze dne 7.8.2018

Ostatní doklady:

- Plná moc pro VPÚ DECO PRAHA a.s.
- Pověření pro Tomáše Typla a Ing. Radka Šubrtu
- rozhodnutí ÚMČ Praha 5 - odbor ochrany živ. prostředí č.j. MC05 22355/2019/OŽP/Ši ze dne 31.1.2019
- rozhodnutí ÚMČ Praha 5 - odbor ochrany živ. prostředí č.j. MC05 89483/2019/OŽP/Hav ze dne 14.5.2019
- Odbor evidence majetku MHMP č.j. MHMP - 1985484/2018 ze dne 5.12.2018

Na základě posouzení stavební úřad došel k závěru, že stavba je v souladu s Nařízením č. 10/2016 Sb., kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (dále PSP) zejména s:

§ 20 - Obecné požadavky na umístování staveb - Při navrhování staveb bylo přihlédnuto k charakteru území, ke vztahu zástavby k veřejným prostranstvím, půdorysným rozměrům okolních staveb a jejich výšce.

§ 29 - Odstupy staveb a pravidla pro výstavbu při hranici pozemku – Tento požadavek se neuplatňuje, neboť se neumisťují stavby při hranici se sousedními zastavěnými pozemky a pozemky určenými k zastavění.

§ 31 – Napojení na komunikace – je stávající a nemění se.

§ 32 - Kapacita parkování – Výše uvedenými stavbami se požadavky nezvyšují a není tedy nutné zajistit nové parkovací stání

§ 37 - Likvidace odpadních vod, žumpy a malé čistírny - objekt je připojen ke stávajícímu kanalizačnímu řadu splaškové kanalizace.

§ 38 - Hospodaření se srážkovými vodami - je navrženo nové vsakovací zařízení pro odvedení dešťových vod.

§39 - Základní zásady a požadavky - Stavba je navržena tak, aby při respektování hospodárnosti byla vhodná pro určené využití a zároveň plnila požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu a ochranu zdraví, ochranu proti hluku, bezpečnost a přístupnost při užívání, úsporu energie a tepelnou ochranu.

§ 40 Mechanická odolnost a stabilita (obecné požadavky) - Podrobněji popsáno v samostatné části PD - Stavebně konstrukční část. Stavební konstrukce jsou navrženy tak, aby po celou dobu předpokládané existence stavby vyhověly požadovanému účelu a odolaly všem zatížením a vlivům, které se mohou běžně vyskytnout při provádění a užívání stavby.

§ 42 Požární bezpečnost - Podrobně je popsána v samostatné části projektové dokumentace - Požární bezpečnostní řešení stavby. PD zohledňuje veškeré požadavky vyhlášky i souvisejících právních předpisů.

§ 43 Obecné požadavky - Stavba je navržena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech.

§ 67 Školské stavby - stavba je v souladu se zákonem č. 410/2005 Sb. a s vyhláškou č. 343/2009 Sb.

Objekt jako celek je navržen **v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb.** Ministerstva pro místní rozvoj, o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb. Vstup do všech nových staveb bude bezbariérový. Povrchy podlah jsou tvořeny protiskluznými nášlapnými vrstvami, skleněné výplně jsou z nerozbitného skla, otočení invalidního vozíku je možné ve všech přístupných prostorách. Koncové ovládací prvky technických instalací v nově navrhovaných objektech se umísťují v předepsané nižší výšce.

Ve věci kácení dřevin stavební úřad vycházel ve svém rozhodnutí ze závazného stanoviska č.j. MC05/66197/2018/OŽP/Křeh ze dne 3.7.2018, které bylo takto zdůvodněno:

*„... Přímoú kolizi dřevin se stavbou posoudil správní orgán jako **závažný** důvod ke kácení ve smyslu ustanovení § 8 odst. 1 věty druhé zákona.*

V rámci správní úvahy pak porovnal správní orgán oba zájmy a to veřejný zájem na zachování dřevin s konkurujícím zájmem na jejich pokácení a dospěl k závěru, že v tomto konkrétním řešeném případě objektivně posoudil a zdůvodnil převažující zájem na pokácení stromů.

*Podle § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny orgán ochrany přírody **může** uložit přiměřenou náhradní výsadbu ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin. Současně **může** uložit následnou péči o dřeviny po nezbytně nutnou dobu, nejvýše však na dobu pěti let.*

*Správní orgán využil tohoto oprávnění a uložil žadateli náhradní výsadbu 1 ks. lípy velkolisté (*Tilia platiphyllo*) o výsadbové velikosti 16-18 cm a 3 ks. javoru babyky (*Acer campestre*) o výsadbové velikosti 16-18 cm, na pozemcích parc. č. 467/14, 468/2, k. ú. Hlubočepy ve vlastnictví žadatele.*

Při stanovení rozsahu výsadeb vycházel OŽP ÚMČ Prahy 5 ze zdravotního stavu dřevin určených ke kácení. Výsadba na uvedených pozemcích bude prostorově i druhově vhodná, perspektivní a jako celek dotvoří ráz daného místa. Kácené dřeviny tak budou nahrazeny dřevinami perspektivními, jejichž kvalita bude s přibývajícím časem stoupat, a funkce zeleně v této části města po stránce ekologické, izolační, hygienické a esteticko-architektonické tak zůstane zachována.

Následnou péči správní orgán stanovil na dobu 5 let od realizace výsadeb (viz výrok č. III. tohoto závazného stanoviska)

... Následná péče v trvání pěti let má za cíl zajištění přizpůsobení a aklimatizaci nově vysazených dřevin na stanovišti. Je zásadní a rozhodující pro další perspektivní růst a rozvoj nové výsadby. Výše uvedená

opatření prováděná po dané období umožní jejich další perspektivní vývoj. ... Podle ust. § 9 odst. 1 věty první zákona o ochraně přírody a krajiny lze v rozhodnutí o povolení kácení dřevin uložit žadateli přiměřenou náhradní výsadbu ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin. Současně lze podle věty druhé citovaného ustanovení uložit následnou péči o dřeviny po nezbytně nutnou dobu, nejvýše však na dobu pěti let. Na základě uvedeného ustanovení orgán ochrany přírody požaduje ke kompenzaci vzniklé ekologické újmy uložení výše uvedené náhradní výsadby na pozemcích parc. č. 467/14 a 468/2, k. ú. Hlubočepy.“

Za účelem zajištění vymahatelnosti provedení náhradní výsadby požaduje orgán ochrany přírody provedení náhradní výsadby ve stanovené lhůtě, a to do půl roku od vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu nazvanou " ZŠ a MŠ Kořenského, objekt Pod Žvahovem 463/21 Praha Hlubočepy " , ve vhodném agrotechnickém termínu. Tuto lhůtu považuje orgán ochrany přírody za přiměřenou k tomu, aby vzniklá ekologická újma byla kompenzována co nejdříve a současně aby žadatel měl dostatečný časový prostor pro pořízení konkrétních dřevin a pro nalezení vhodného agrotechnického termínu pro jejich výsadbu. “

Ve věci stavby vodního díla stavební úřad vycházel ve svém rozhodnutí ze závazného stanoviska č.j. MC05/146288/2018/OŽP/Ši a MC05-S 37731/OŽP/OVH ze dne 13.12.2018, které bylo takto zdůvodněno:

„ ... Podmínka č. 1 byla stanovena za účelem možnosti kontroly speciálního stavebního úřadu případných změn vodního díla v průběhu stavby.

Na základě výsledků z hydrogeologického posudku, který provedla firma K + K průzkum, s.r.o., IČO: 64940098, se sídlem Novákových 6, Praha 8, PSČ 180 00, vyplývá, že lze z průzkumu považovat místní infiltrační poměry za méně vhodné, avšak dle projektu je počítáno s vybudováním vsakovací galerie dešťových vod o vsakovací ploše 65m² a to je vyhovující. Vodoprávní úřad proto stanovil podmínku č. 2.

Podmínka č. 3 - Povolení k provedení nebo změně vodního díla, které má sloužit k nakládání s vodami, může být vydáno jen v případě, že je povoleno odpovídající nakládání s vodami dle ust. §8 vodního zákona.

Podmínku č. 4, 5, a 6 převzal vodoprávní úřad ze souhlasného stanoviska Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava pod zn. 3821/2019-263 ze dne 18. 1. 2019

Podmínka č. 7 byla stanovena v souladu s ust. § 15 odst. 3 vodního, za účelem zajištění správné funkce a údržby odlučovače tuků.

Podmínky č. 9 a 10 byly stanoveny na základě podmínek správce kanalizace – Pražské vodohospodářské společnosti, a.s.

Podmínka č. 12 byla stanovena na základě vyhlášky č. 216/2011 Sb, o náležitostech manipulačních řádů a provozních řádů vodních děl.

*Podmínka č. 14 byla stanovena z důvodu, že zrušení nebo odstranění stavby vodního díla, **nelze projednat v rámci společného řízení vedeného dle ust. § 94j stavebního zákona.** Zároveň připomínáme, že **povolení odstranění stavby vodního díla musí být vodoprávním úřadem vydáno před zahájením společného řízení.***

... Vodoprávní úřad posoudil zájmy chráněné vodním zákonem, k jakému účelu bude vodní dílo užíváno, návrh na umístění a technické provedení, soulad navržené stavby vodního díla s obecnými technickými požadavky na výstavbu, navrhovaná stavba je v souladu s veřejnými zájmy, a na základě tohoto zhodnocení, vydal vodoprávní úřad v souladu s ust. § 15 odst. 3 vodního zákona souhlasné závazné stanovisko s podmínkami.

V souladu s ust. § 119 odst. 1 stavebního zákona lze stavbu vodního díla, které vyžaduje stavební povolení a je stavbou veřejné technické infrastruktury, užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí. “

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad se v řízení podrobně zabýval otázkou postavení účastníků řízení, jednotlivých vlastníků sousedních pozemků a staveb, přičemž vycházel zejména z podkladů o parcelním členění území dotčeného prováděním stavby a práv odpovídajících věcnému břemeni a otázkou, do jaké míry budou účastníci řízení přímo dotčeni na svých vlastnických právech. Podle rozsudku Nejvyššího správního soudu ČR, sp. zn.: 5 As 6/2009-94 ze dne 31.08.2009, lze přímým dotčením rozumět především dotčení stíněním, hlukem, prachem, popílkem, kouřem, plyny, parami, prachy, pevnými a tekutými odpady, světlem, vibracemi apod. tj. různými imisemi. Imisemi se obecně rozumí zásah do cizích vlastnických nebo jiných práv nad míru přiměřenou poměrům.

Do okruhu účastníků řízení stavební úřad zahrnul vlastníky sousedních pozemků a staveb na nich, neboť lze usuzovat, že s ohledem na způsob provádění a rozsah stavby, mohou být na svých vlastnických právech během provádění stavby přímo dotčeni.

Při stanovení okruhu účastníků řízení vycházel stavební úřad z této úvahy:

Podle § 94k odst. 1 stavebního zákona jsou účastníky řízení:

- a) stavebník;
- b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn;
- c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem;
- d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku;
- e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

S ohledem na shora citovaná ustanovení stavebního zákona, určil stavební úřad účastníky společného řízení:

- § 94k písm. a) stavebního zákona:

Městská část Praha 5,

- § 94k písm. b) stavebního zákona:

Hlavní město Praha, zast. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace

- § 94k písm. c) stavebního zákona:

Hlavní město Praha

- § 94k písm. e) stavebního zákona:

René Blahovský,
RNDr. Martin Čihař, CSc.,
Zora Farská,
Ing. Viktor Horný,
Aleš Hubschmann,
Ing. arch. Anna Hübschmannová,
Jiří Hypšman,
Martin Hypšman,
Michal Hypšman,
Pavel Mačura,
Dalibor Machoň,
BA(Hons),
Ing. Jiří Machoň,
Ing. Martin Machoň,
MBA, Doc. Ing. Václav Machoň, CSc.,
Bc. Jan Patera,
Marie Pavlíková,
Věra Prošková,
Ivana Řezaninová,
Mgr. Eva Žižková

- na základě ustanovení § 18 odst. 1 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., Zákon o hlavním městě Praze,

Městská část Praha 5 zastoupená starostou, náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal žádost z hledisek uvedených v 94o stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním (ani užíváním) stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 68 odst. 3 správního řádu v odůvodnění uvedl důvody výroku rozhodnutí, podklady pro jeho vydání, úvahy, kterými se řídil při jejich hodnocení a na základě toho rozhodl, jak je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí.

Ve stanovené lhůtě neuplatnili účastníci řízení námitky a dotčené orgány závazná stanoviska.

Upozornění na povinnosti vyplývající z některých právních předpisů:

- Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.
- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména na dodržení požadavků vyhlášky č. 591/2006 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění pozdějších předpisů
- Při nakládání se stavebním odpadem je nutno postupovat podle vyhlášky č. 21/2005 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy a třídění využívání a nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech).
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

- V průběhu stavby je nutno dodržovat požadavky na požární ochranu dle zákona č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb.
- Při realizaci stavby nesmí být použito sousedních pozemků a staveb, které nejsou ve vlastnictví stavebníka, nebo nebudou smluvně zajištěny.
- Zábor veřejného prostranství není předmětem tohoto povolení. V případě, že bude při stavebních pracích prováděn jakýkoliv zábor veřejného prostranství na přilehlých místních komunikacích (chodník) je nutno požádat min. 4 týdny před zahájením akce příslušný silniční správní úřad o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikací.

Po dni nabytí právní moci stavebního povolení stavební úřad zašle stavebníkovi:

- jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace
- štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního řádu Magistrátu hl. města Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Ing. arch. Eva Čechová, MBA v.r.
vedoucí Odboru Stavební úřad

otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci řízení

1. VPÚ DECO PRAHA a.s., IDDS: pyigyki
sídlo: Podbabská č.p. 1014/20, 160 00 Praha 6-Bubeneč
zastoupení pro: Městská část Praha 5, náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov
2. René Blahovský, Pod Žvahovem č.p. 1108/32, Praha 5-Hlubočepy, 152 00 Praha 52
3. RNDr. Martin Čihař, CSc., Guth-Jarkovského č.p. 500, 250 82 Úvaly
4. Zora Farská, Komornická č.p. 1862/26, 160 00 Praha 6-Dejvice
5. Ing. Viktor Horný, Na Žvahově č.p. 341/5, Praha 5-Hlubočepy, 152 00 Praha 52
6. Aleš Hubschmann, U laboratoře č.p. 565/4, Praha 6-Střešovice, 162 00 Praha 616
7. Ing. arch. Anna Hübschmannová, U laboratoře č.p. 565/4, Praha 6-Střešovice, 162 00 Praha 616
8. Jiří Hypšman, U kolejí č.p. 320/14, Praha 6-Liboc, 161 00 Praha 614
9. Martin Hypšman, Bolívarova č.p. 2073/12, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69
10. Michal Hypšman, Za Pohádkou č.p. 877, Praha 6-Nebošice, 164 00 Praha 619
11. Pavel Mačura, Pod Žvahovem č.p. 33/23, Praha 5-Hlubočepy, 152 00 Praha 52
12. Dalibor Machoň, BA(Hons), Hvězdárská č.p. 511/35, Praha 5-Velká Chuchle, 159 00 Praha 59
13. Ing. Jiří Machoň, Na hádku č.p. 618, Praha 10-Dubeč, 107 00 Praha 112
14. Ing. Martin Machoň, MBA, Slezská č.p. 2141/116, 130 00 Praha 3-Vinohrady
15. Doc. Ing. Václav Machoň, CSc., Zborovská č.p. 619/49, 150 00 Praha 5-Malá Strana
16. Bc. Jan Patera, Podolská č.p. 610/108, Praha 4-Podolí, 147 00 Praha 47
17. Marie Pavlíková, U laboratoře č.p. 565/4, Praha 6-Střešovice, 162 00 Praha 616
18. Věra Prošková, Slezská č.p. 2141/116, Vinohrady, 130 00 Praha
trvalý pobyt: Livornská č.p. 447, Praha 10-Horní Měcholupy, 109 00 Praha 111
19. Ivana Řezaninová, Havanská č.p. 450/4, 170 00 Praha 7-Bubeneč
20. Mgr. Eva Žižková, Kroftova č.p. 329/1, 150 00 Praha 5-Smíchov
21. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

dotčené orgány

22. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j
sídlo: Sokolská č.p. 1595/62, 120 00 Praha 2
23. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqi2i
sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město
24. Magistrát hlavního města Prahy, IDDS: 48ia97h
sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1
pro: Magistrát hlavního města Prahy, odbor dopravních agend,
pro: Magistrát hlavního města Prahy, odbor Kancelář ředitele Magistrátu, oddělení krizového managementu,
pro: Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí,
pro: Magistrát hlavního města Prahy, odbor územního rozvoje,
25. Úřad městské části Praha 5, Odbor dopravy, náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5
26. Úřad městské části Praha 5, Odbor ochrany životního prostředí, náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5

ostatní

27. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3
28. Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
29. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4
30. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
sídlo: Žatecká č.p. 110/2, 110 00 Praha 1
31. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5

32. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
33. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3
sídlo: Řásnovka č.p. 770/8, 110 00 Praha 1-Staré Město
34. Technologie Hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji
sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7
35. Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Stejnopis: spisy

Za správnost vyhotovení: Ing. Veronika Dobiášová



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR OCHRANY
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ



┐
viz rozdělovník

Váš dopis zn.

Naše č. j.
MC05 89483/2019/OŽP/Hav
Sp.zn.:MC05-
S23298/2019/OŽP/OVH

Vyřizuje/linka
Havelková Kateřina /
257000108

Datum
14. 5. 2019

ROZHODNUTÍ

Odbor ochrany životního prostředí Úřadu MČ Praha 5 s působností vodoprávního úřadu vymezenou podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen „vodní zákon“), ve znění pozdějších předpisů, jako speciální stavební úřad dle § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ust. § 15 odst. 4 vodního zákona (dále jen „vodoprávní úřad“), dle § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších změn, vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů a místně příslušný dle § 11 zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

rozhodl dnešního dne takto:

žadateli - účastníku řízení dle ust. § 27 správního řádu **Městské části Praha 5, IČ: 00063631, se sídlem náměstí 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5**, kterou na základě plné moci zastupuje společnost VPÚ DECO PRAHA a. s., IČ: 60193280, se sídlem Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6 (dále jen „stavebník“), **v y d á v á**

stavební povolení dle ust. § 15 odst. 1 vodního zákona a dle ust. § 115 stavebního zákona k odstranění stavby vodního díla nazvaného:

„Odlučovač tuků o rozměrech 2,35 x 1,03 x 1,80 m“

(dále jen „vodní dílo“), umístěné v prostoru stávající kuchyně budovy ZŠ a MŠ Kořenského, na pozemku č. parc. 468/3 v k. ú. Hlubočepy v Praze 5, a odstraněné v rámci stavby nazvané **„ZŠ a MŠ Kořenského, objekt Pod Žvahovem 463/21, Praha 5 – Hlubočepy, rekonstrukce objektu – odstranění stávajícího odlučovače tuků“** (dále jen „stavba“).

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
č. ú.: 19-2000857329/0800
IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461
tel.: +420-257 000 462
fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz
e-mail: ozp@praha5.cz

Hydrogeologický rajon č. 6240 - Svrchní silur a devon Barrandienu, číslo hydrologického pořadí povodí: 1-12-01-0120-0-00 - Dalejský potok, správce povodí: Povodí Vltavy, státní podnik, oblast povodí – Oblast povodí Dolní Vltavy.

Orientační určení polohy umístění stavby vodního díla (souřadnice X, Y určené v souřadnicovém systému S-JTSK):

Bod	X	Y
odlučovač tuků	1047839,65	744923,72

Základní údaje o odstraňované stavbě vodního díla:

V rámci rekonstrukce stávajícího objektu Základní školy Kořenského, Pod Žvahovem 463/21, Praha 5 – Hlubočepy, a rekonstrukce kuchyně je navrženo odstranění stávajícího odlučovače tuků, který se nachází v místnosti vedle jídelny ZŠ Kořenského na pozemku č. parc. 468/3 v k. ú. Hlubočepy v Praze 5. Stávající odlučovač tuků nezjištěného typu o rozměrech 2,35 x 1,03 x 1,8 m, je tvořen železobetonovou komorou ve tvaru kvádrů s ocelovými poklopy. Předčištěné odpadní vody jsou svedeny zpět do objektu ležatou kanalizací a odváděny do přečerpávací stanice osazené ve 3. P. P. budovy ZŠ, ze které pak jsou vedeny přes výtlačné potrubí do ukliďňovací šachty na areálové kanalizaci, odkud jsou následně veškeré odpadní vody z objektu ZŠ odváděny kanalizační přípojkou do stávající jednotné kanalizace DN 250 pro veřejnou potřebu umístěné na pozemku č. parc. 1705/1 v ul. Pod Žvahovem, k. ú. Hlubočepy, Praha 5.

Odstranění odlučovače tuků bude prováděno v době rekonstrukce jídelny, do odlučovače tuků nebudou odváděny žádné znečištěné vody. Odlučovač tuků bude před zahájením odstranění kompletně vyčištěn, zachycené tuky budou zlikvidovány specializovanou firmou, oprávněnou k likvidaci tuků. Po vyčištění odlučovače tuků bude odkopána zemina kolem odlučovače tuků, demontováno přívodní a odvodní potrubí, následně bude odlučovač odstraněn a odvezen k ekologické likvidaci.

Členění na stavební objekty a provozní soubory: není členěno.

Vymezení účelu užívání stavby:

- Vodní dílo podle § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona, *stavby vodovodních řadů a vodárenských objektů včetně úpraven vody, kanalizačních stok, kanalizačních objektů, čistíren odpadních vod, jakož i stavby k čištění odpadních vod před jejich vypouštěním do kanalizací* (odlučovač tuků).

Pro odstranění stavby vodního díla (dále jen „vodní dílo“) se stanovují v souladu s ustanovením § 15 odst. 3 vodního zákona a § 115 stavebního zákona následující povinnosti a podmínky:

- 1) Odstranění stavby vodního díla bude provedeno podle projektové dokumentace nazvané: „ZŠ a MŠ Kořenského, objekt Pod Žvahovem 463/21, Praha 5 – Hlubočepy, rekonstrukce objektu – odstranění stávajícího odlučovače tuků“, zpracované zodpovědným projektantem Ing. Tomášem Svobodou, autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0010519, datum: 04/2019, která se předává stavebníkovi po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí jako jeho součást. Případné změny nesmí být provedeny bez

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.

č. ú.: 19-2000857329/0800

IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461

tel.: +420-257 000 462

fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz

e-mail: ozp@praha5.cz

- předchozího povolení vodoprávního úřadu.
- 2) Odstranění stavby vodního díla, bude provedeno stavebním podnikatelem, tj. osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů, který při realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
 - 3) Stavebník je povinen oznámit vodoprávnímu úřadu min. 10 dní předem termín zahájení odstranění stavby vodního díla:
 - název a sídlo stavebního podnikatele, který bude odstranění stavby vodního díla provádět, včetně jeho oprávnění k činnosti (výpis z obchodního rejstříku, živnostenský list)
 - jméno a příjmení stavbyvedoucího včetně kontaktu na něj a oprávnění o jeho autorizaci (podle č. 360/1992 Sb., v platném znění – autorizace pro obor staveb vodního hospodářství a krajinného inženýrství)
 - oznámení termínu odstranění stavby (den, měsíc, rok)
 - každá změna stavebního podnikatele nebo stavbyvedoucího v průběhu stavby bude neprodleně oznámena vodoprávnímu úřadu.
 - 4) Při odstranění stavby vodního díla nesmí dojít k znečištění povrchových a podzemních vod. Použité stavební mechanismy musí být zabezpečeny před úkapy ropných látek a olejů.
 - 5) Před započítím odstranění stavby vodní díla bude provedena důsledná koordinace se správci stávajících podzemních a nadzemních sítí, stavebník si vyžádá aktuální stav těchto sítí, resp. požádá o aktualizaci těch vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí, jejichž platnost skončí před zahájením stavebních prací. V průběhu stavebních prací budou respektovány podmínky stanovené ve vyjádřeních dotčených správců sítí.
 - 6) Výkopové práce v místě křížení se stávajícími podzemními vedeními a v blízkosti těchto vedení budou prováděny ručně.
 - 7) Požadavky uplatněné v závazných stanoviscích dotčených orgánů:
 - a.) Budou splněny podmínky Odboru ochrany životního prostředí ÚMČ Praha 5 uvedené v č. j. MC05/33716/2018/OŽP/iva ze dne 22. 6. 2018:

Z hlediska odpadového hospodářství:

 - Původce bude vždy postupovat v souladu se zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy.
 - Původce odpadu bude během nakládání s odpady postupovat v souladu s ust. § 9a zákona o odpadech.
 - Původce odpadu bude dodržovat veškeré povinnosti stanovené v ust. § 16 zákona o odpadech.

Z hlediska ochrany ovzduší:

 - používat prostředky zajišťující minimální možnou produkci prachu
 - při odvozu prašného materiálu používat plachtování nákladu na ložné ploše automobilů
 - používat výhradně vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity podle platné legislativy pro mobilní zdroje
 - pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, neprodleně provést očištění komunikace
 - b.) Budou splněny podmínky Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy uvedené v č. j.: HSAA-5187-3/2018 ze dne 22. 5. 2018:

- Na střeše objektu dotčeného stavbou a odstraněním stavby vodního díla, je umístěna elektronická siréna, která je zapojena do jednotného systému varování a vyrozumění. Na základě ust. § 23 odst. 2 písm. c) a d) a § 25 odst. 2 písm. e) a f) zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému, ve znění pozdějších předpisů, je nutné zachovat funkčnost sirény po celou dobu stavebních úprav.

c.) Budou splněny podmínky Hygienické stanice hl. m. Prahy uvedené v č. j.: HSHM 40309/2018 ze dne 13. 9. 2018:

- Zajistěte, aby během stavební činnosti byl ve venkovním chráněném prostoru nejbližší obytné zástavby dodržen hygienický limit hluku z výstavby. Nejhluchnější stavební práce musí být prováděny pouze v denní době.

d.) Budou splněny podmínky Odboru dopravy ÚMČ Praha 5 uvedené v č. j. MC05/41466/2018/ODP/Kov ze dne 31. 5. 2018:

- Bude zachován přístup k přilehlým objektům.
 - Nebude omezen vjezd pohotovostním vozidlům a vozidlům svozu domovního odpadu.
 - Budou minimalizovány zábory komunikace pro účely stavby.
 - Bude umožněn přístup k ovládacím armaturám inženýrských sítí.
 - Vozovky a chodníky přiléhající ke stavbě budou udržovány v čistotě.
 - V případě zásahu do místní komunikace bude před zahájením výkopových prací stavebník požádán o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace ve smyslu ust. § 25 zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, a § 40 vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, případně o vydání rozhodnutí o omezení obecného užívání komunikace uzavírkami a objížděkami ve smyslu ust. § 24 zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění a § 39 vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
- 8) Termín pro odstranění stavby vodního díla se stanovuje do 24 měsíců od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- 9) Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy (IPR), Sekce prostorových informací, Kancelář prostorových dat, oddělení základního mapového díla, se sídlem Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, budou předány podklady umožňující odstraněnou stavbu vodního díla označit v digitální mapě jako stavbu odstraněnou.
- 10) Doklady o předání výše uvedeného podkladu a doklady o likvidaci odpadů z odstraňované stavby vodního díla, budou spolu s oznámením o ukončení odstranění stavby vodního díla předloženy vodoprávnímu úřadu do 30 dnů od dokončení odstranění.

Odůvodnění

Dne 24. 4. 2019 podal žadatel – Městská část Praha 5, IČ: 00063631, se sídlem náměstí 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5, kterou na základě plné moci zastupuje společnost VPÚ DECO PRAHA a. s., IČ: 60193280, se sídlem Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6 (dále jen „stavebník“), žádost o stavební povolení k odstranění stavby vodního díla dle ust. § 15 vodního zákona - stávajícího odlučovače tuků, umístěného v kuchyni budovy ZŠ a MŠ Kořenského, na pozemku č. parc. 468/3 v k. ú. Hlubočepy v Praze 5, v rámci stavby nazvané „ZŠ a MŠ Kořenského, objekt Pod Žvahovem 463/21, Praha 5 – Hlubočepy, rekonstrukce objektu – odstranění stávajícího odlučovače tuků“ (dále jen „stavba“), uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
 Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
 Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
 č. ú.: 19-2000857329/0800
 IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461
 tel.: +420-257 000 462
 fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz
 e-mail: ozp@praha5.cz

Na základě shora uvedeného vodoprávní úřad písemností ze dne 25. 4. 2019 pod č. j.: MC05/83409/2019/OŽP/Hav, oznámil dle ust. § 47 odst. 1 správního řádu a dle 115 odst. 1 a 8 vodního zákona ve spojení s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení vodoprávního řízení o povolení odstranění stavby vodního díla.

Vodoprávní úřad upustil ve smyslu ust. § 115 odst. 8 vodního zákona ve spojení s ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání spojeného s ohledáním na místě, vzhledem k tomu, že mu poměry staveniště jsou dobře známy a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby.

Vodoprávní úřad současně určil, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy ve lhůtě 10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení o zahájení řízení. Zároveň je upozornil, že v souladu s ust. § 115 odst. 8 vodního zákona a ust. 112 odst. 2 stavebního zákona, k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

V souladu s ust. § 114 odst. 4 stavebního zákona byli v oznámení o zahájení vodoprávního řízení účastníci poučeni o podmínkách pro uplatňování námitek.

Ve lhůtě určené v oznámení o zahájení tohoto řízení účastníci řízení neuplatnili žádné námitky proti projednávané stavbě.

Ve stanovené lhůtě dne dotčené orgány nesdělily k návrhu stanovisko.

Oznámení o zahájení řízení bylo posledním z účastníků řízení doručeno dne 2. 5. 2019 dle ust. § 17 odst. 3 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, v platném znění, a v souladu s ust. § 21 správního řádu.

Ze žádosti, dokladů a podkladů předložených stavebníkem k vodoprávnímu řízení bylo zjištěno následující:

- **Stavebník:** Městská část Praha 5, IČ: 00063631, se sídlem náměstí 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5.
- **Zpracovatel projektové dokumentace:** „ZŠ a MŠ Kořenského, objekt Pod Žvahovem 463/21, Praha 5 – Hlubočepy, rekonstrukce objektu – odstranění stávajícího odlučovače tuků“, zpracovaná zodpovědným projektantem Ing. Tomášem Svobodou, autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0010519, datum: 04/2019.
- **Zhotovitel:** v době podání žádosti není znám.
- **Místo stavby:** pozemek č. 468/3 v k. ú. Hlubočepy, Praha 5.

Vlastnictví pozemku dotčeného stavbou vodního díla bylo v Katastru nemovitostí ověřeno dne 25. 4. 2019.

Stavebník ve vedeném řízení prokázal dle ust. § 110 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, že má k předmětným výše uvedeným pozemkům právo, které jej opravňuje zřídit na něm požadované dílo a předložil:

- Plnou moc k zastupování uzavřenou mezi Městskou částí Praha 5, IČ: 00063631, se sídlem náměstí 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5 a společností VPÚ DECO PRAHA a. s., IČ: 60193280, se sídlem Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6, ze dne 28. 2. 2019;

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.

č. ú.: 19-2000857329/0800

IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461

tel.: +420-257 000 462

fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz

e-mail: ozp@praha5.cz

- Pověření zaměstnance společnosti VPÚ DECO PRAHA a. s., IČ: 60193280, se sídlem Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6, pana Ing. Radka Šubrt, bytem Mnichovická 103, 251 64 Struhařov, ze dne 20. 10. 2017.

V průběhu řízení byly dle ust. § 110 stavebního zákona a v souladu s požadavky stanovenými v § 10 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávního úřadu, předloženy tyto doklady:

- Závazná souhlasná stanoviska a vyjádření Odboru ochrany životního prostředí ÚMČ Praha 5, č. j. MC05/33716/2018/OŽP/iva ze dne 22. 6. 2018, s podmínkami.
- Závazná stanoviska a vyjádření Magistrátu hl. m. Prahy, Odboru ochrany prostředí, Oddělení posuzování vlivů na životní prostředí č. j. MHMP 1191739/2018 ze dne 1. 8. 2018, bez podmínek.
- Závazné souhlasné stanovisko Hygienické stanice hlavního města Prahy, č. j.: HSHMP 40309/2018 ze dne 13. 9. 2015, s podmínkami.
- Koordinované závazné souhlasné stanovisko Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy, č. j. HSAA-5187-3/2018 ze dne 22. 5. 2018, s podmínkou.
- Plná moc k zastupování uzavřená mezi Městskou částí Praha 5, IČ: 00063631, se sídlem náměstí 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5 a společností VPÚ DECO PRAHA a. s., IČ: 60193280, se sídlem Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6, ze dne 28. 2. 2019.
- Pověření zaměstnance společnosti VPÚ DECO PRAHA a. s., IČ: 60193280, se sídlem Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6, pana Ing. Radka Šubrt, bytem Mnichovická 103, 251 64 Struhařov, ze dne 20. 10. 2017.
- Projektová dokumentace „ZŠ a MŠ Kořenského, objekt Pod Žvahovem 463/21, Praha 5 – Hlubočepy, rekonstrukce objektu – odstranění stávajícího odlučovače tuků“, zpracovaná zodpovědným projektantem Ing. Tomášem Svobodou, autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0010519, datum: 04/2019.
- Čestné prohlášení o nezasažení do ostatních stávajících inženýrských sítí ze dne 30. 4. 2019.
- Souhlasné stanovisko a vyjádření správce povodí s podmínkami - Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, naše značka: 3821/2019-263 ze dne 18. 1. 2019.

Posouzení možnosti vlivu realizace záměru na stav dotčeného vodního útvaru § 23a vodného zákona:

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Dolní Vltavy – ust. § 24 až 26 vodního zákona, je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu.

Vodoprávní úřad vymezil účastníky vodoprávního řízení podle § 109 stavebního zákona, podle § 115 vodního zákona a podle § 27 správního řádu takto:

Účastníkem stavebního řízení je podle § 109 stavebního zákona, pouze:

§ 109 písm. a) stavebník,

§ 109 písm. b) vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem,

§ 109 písm. c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno,

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
č. ú.: 19-2000857329/0800
IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461
tel.: +420-257 000 462
fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz
e-mail: ozp@praha5.cz

§ 109 písm. d) vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena,

§ 109 písm. e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno,

§ 109 písm. f) ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno.

Účastníci řízení podle § 27 správního řádu jsou:

(1) Účastníky řízení (dále jen "účastník") jsou

a) v řízení o žádosti žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu;

b) v řízení z moci úřední dotčené osoby, jimž má rozhodnutí založit, změnit nebo zrušit právo anebo povinnost nebo prohlásit, že právo nebo povinnost mají anebo nemají.

(2) Účastníky jsou též další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech.

(3) Účastníky jsou rovněž osoby, o kterých to stanoví zvláštní zákon. Nestanoví-li zvláštní zákon jinak, mají postavení účastníků podle odstavce 2, ledaže jim má rozhodnutí založit, změnit nebo zrušit právo anebo povinnost nebo prohlásit, že právo nebo povinnost mají anebo nemají; v tom případě mají postavení účastníků podle odstavce 1.

Účastníkem řízení podle § 115 vodního zákona jsou:

(4) Účastníkem řízení jsou též obce, v jejichž územním obvodu může dojít rozhodnutím vodoprávního úřadu k ovlivnění vodních poměrů nebo životního prostředí, pokud tento zákon nestanoví jinak.

(5) Účastníkem řízení je správce vodního toku v případech, kdy se řízení dotýká vodního toku.

(6) Občanské sdružení, jehož cílem je podle jeho stanov ochrana životního prostředí, je oprávněno být informováno o zahajovaných správních řízeních vedených podle tohoto zákona, pokud o tyto informace vodoprávní úřad požádá, s výjimkou stavebních řízení vedených podle § 15 a řízení navazujících na posuzování vlivů na životní prostředí podle § 3 písm. g) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí; žádost musí být co do předmětu a místa řízení specifikována. Tato žádost je platná jeden rok ode dne jejího podání, lze ji podávat opakovaně.

(7) Občanské sdružení má postavení účastníka řízení vedeného podle tohoto zákona, s výjimkou stavebních řízení vedených podle § 15 a řízení navazujících na posuzování vlivů na životní prostředí podle § 3 písm. g) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, jestliže písemně požádá o postavení účastníka řízení do 8 dnů ode dne sdělení informace podle odstavce 6. Dnem sdělení informace o zahájení řízení se rozumí den doručení jejího písemného vyhotovení nebo první den jejího zveřejnění na úřední desce správního orgánu a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup.

(15) Účastníkem řízení o povolení k odběru podzemní vody je žadatel a dále osoby podle odstavců 4 a 7. Účastníky řízení o určení správce drobného vodního toku nebo jeho zrušení jsou žadatel, dosavadní správce drobného vodního toku, správce povodí a obce, jejichž územím drobný vodní tok protéká. K vydání rozhodnutí se vyjadřují příslušné vodoprávní úřady (§ 106 odst. 1).

Vodoprávní úřad se ve vodoprávním řízení podrobně zabýval otázkou postavení účastníků řízení, jednotlivých vlastníků sousedních staveb a pozemků, přičemž vycházel zejména

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.

č. ú.: 19-2000857329/0800

IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461

tel.: +420-257 000 462

fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz

e-mail: ozp@praha5.cz

z podkladů o parcelním členění území dotčeného prováděním stavby a práv odpovídajícímu věcnému břemeni a otázkou do jaké míry budou účastníci řízení dotčení na svých vlastnických právech.

Do okruhu účastníků řízení vodoprávní úřad zahrnul žadatele, pověřeného správce dotčeného pozemku a ty, kdo mají k dotčeným pozemkům jiná věcná práva, která mohou být prováděním stavby přímo dotčena, tj. vlastníky či správce technické infrastruktury.

Okruh účastníků řízení pro povolení stavby vodního díla je ve smyslu § 115 vodního zákona upraven v ust. § 27 správního řádu, podle něhož účastníci řízení o povolení stavby jsou – žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu, a v ust. § 109 stavebního zákona.

Vodoprávní úřad stanovil okruh účastníků řízení o povolení stavby vodního díla podle citovaných ustanovení správního řádu a stavebního zákona tak, že za účastníky tohoto řízení považuje:

ve smyslu ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a ust. § 109 písm. a) stavebního zákona v řízení o žádosti žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu, stavebník a vlastník pozemku č. parc. 468/3 v k. ú. Hlubočepy v Praze 5: Městská část Praha 5, se sídlem náměstí 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5, kterou na základě plné moci zastupuje společnost VPÚ DECO PRAHA a. s., se sídlem Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6.

Dle ust. § 70 odst. 3 zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), je upraveno postavení zapsaných spolků s posláním ochrany přírody a krajiny jako účastníků řízení. Dle tohoto ustanovení je zapsaný spolek oprávněn účastnit se správního řízení, při němž mohou být dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny chráněné zákonem o ochraně přírody a krajiny. S ohledem na ustanovení § 115 odst. 6, 7 vodního zákona, vodoprávní úřad nestanovil žádný spolek s posláním ochrany přírody a krajiny, jako účastníka vodoprávního řízení.

Vodoprávní úřad v průběhu řízení přezkoumal žádost s připojenými doklady ve smyslu ust. § 111 stavebního zákona, § 15 vodního zákona a s požadavky stanovenými v § 10 vyhlášky č. 183/2018 sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávního úřadu, předloženy tyto doklady, zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit námitky k nim.

Dále vodoprávní úřad v souladu s ust. § 111 odst. 1 písm. b) stavebního zákona ověřil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná a splňuje obecné technické požadavky na výstavbu.

Vodoprávní úřad, jako speciální stavební úřad, v rámci řízení posoudil všechny nashromážděné podklady a dospěl k závěru, že za dodržení stanovených podmínek nebudou uskutečněním odstraňované stavby vodního díla ohroženy veřejné zájmy ani omezena nebo ohrožena práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení.

Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu potenciálu vod.

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.

č. ú.: 19-2000857329/0800

IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461

tel.: +420-257 000 462

fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz

e-mail: ozp@praha5.cz

V souladu s ust. § 111 odst. 1 písm. d) stavebního zákona vodoprávní úřad ověřil, že předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány.

Výše uvedená předložená stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a jejich požadavky, které již nevyžadovaly úpravu záměru, byly převzaty do podmínek a připomínek rozhodnutí.

Podmínky pro provedení stavby stanovily tyto dotčené orgány:

- Odbor ochrany životního prostředí ÚMČ Praha 5 v č. j.: MC05/33716/2018/OŽP/iva ze dne 22. 6. 2018: byly převzaty do podmínky 7a) tohoto rozhodnutí, a to v souladu s ust. § 149 správního řádu;
- Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy v č. j.: HSAA-5187-3/2018 ze dne 22. 5. 2018: byly převzaty do podmínky 7b) tohoto rozhodnutí, a to v souladu s ust. § 149 správního řádu;
- Hygienická stanice hl. m. Prahy uvedené v č. j.: HSHMP 40309/2018 ze dne 13. 9. 2018: byly převzaty do podmínky 7c) tohoto rozhodnutí, a to v souladu s ust. § 149 správního řádu;
- Odbor dopravy ÚMČ Praha 5 uvedené v č. j.: MC05/41466/2018/ODP/Kov ze dne 31. 5. 2018: byly převzaty do podmínky 7d) tohoto rozhodnutí, a to v souladu s ust. § 149 správního řádu.

Přezkoumáním podané žádosti na základě shromážděných stanovisek a podkladů pro rozhodnutí nebyly shledány důvody bránící povolení odstranění stavby vodního díla.

Toto rozhodnutí je rozhodnutím vodoprávního úřadu, bylo vydáno v souladu se zákony a ostatními právními předpisy orgánem k tomu příslušným, vychází ze spolehlivě zjištěného stavu věci a obsahuje předepsané náležitosti, a nenahrazuje žádná jiná rozhodnutí, stanoviska nebo vyjádření Odboru ochrany životního prostředí ÚMČ Praha 5 podle zvláštních předpisů.

U p o z o r n ě n í:

Vodoprávní úřad stavebníka dále upozorňuje na níže uvedené povinnosti:

- Odstranění stavby vodního díla nesmí být zahájeno dříve, než toto rozhodnutí nabude právní moci.
- Se stavebním odpadem, vzniklým při stavební činnosti je nutno nakládat v souladu s vyhláškou č. 5/2007 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území hl. m. Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech) a v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Při odstranění stavby vodního díla je nutno: Dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména dodržení zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a vyhlášky č. 591/2006 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění pozdějších předpisů. Dbát na ochranu před hlukem podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
č. ú.: 19-2000857329/0800
IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461
tel.: +420-257 000 462
fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz
e-mail: ozp@praha5.cz

- Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění odstranění stavby. Při tom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat ochranu životního prostředí a majetku i šetrnost k sousedství.
- Stavebník je povinen zajistit, aby na stavbě nebo staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby, popřípadě její kopie.
- V průběhu odstranění stavby vodního díla budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany, vyplývající z povinností právnických a fyzických osob stanoveným zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb.
- V průběhu odstranění stavby je třeba dbát na ustanovení vyhlášky č. 8/2008 Sb. hl. m. Prahy o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích (vyhláška o čistotě). Dojde-li při provádění odstranění stavby ke znečištění veřejných komunikací dopravou, bude neprodleně provedeno očištění komunikace.
- Zábor veřejného prostranství není předmětem tohoto povolení.
- Zahájení stavebních prací je nutno předem oznámit těm vlastníkům (správcům) technických sítí, kteří si to ve vyjádření k projektové dokumentaci vyžádali a podle jimi stanovených podmínek.
- Dojde-li při odstraňování stavby vodního díla k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody, jakož i k archeologickým nálezům, je stavebník a právnická osoba nebo fyzická osoba podnikající podle zvláštních předpisů provádějící stavbu nebo zabezpečující její přípravu povinna nález ihned ohlásit stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě archeologickému ústavu nebo orgánu státní ochrany přírody, a učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, pokud o něm nerozhodne stavební úřad po dohodě s orgánem státní památkové péče, popřípadě archeologickým ústavem nebo orgánem státní ochrany přírody.
- Před zahájením prací stavebník umístí podle § 152 odst. 3 písm. b) stavebního zákona na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek „Stavba povolena“ s údaji o stavbě, který musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán jej tam až do vydání kolaudačního souhlasu, popřípadě zahájení zkušebního provozu, nebo stavbu označí tabulí s uvedením údajů ze štítku.
- Před zahájením odstranění stavby vodního díla stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby vodního díla a ověří umístění stávajících sítí.
- Po celou dobu provádění stavebních prací bude v maximální míře minimalizován negativní dopad stavby na provoz silničních, zejména pohotovostních vozidel a pěších.
- Respektovat ochranné pásmo ostatních inženýrských sítí.
- Dle § 115 odst. 4 stavebního zákona **pozbyvá stavební povolení platnosti, jestliže stavba vodního díla nebyla zahájena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**

Ověřenou dokumentaci stavby vodního díla si stavebník převezme po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí na vodoprávním úřadu, náměstí 14. října 4, 3. patro, číslo dveří 322.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí je možné podle ustanovení § 81 správního řádu podat odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
 Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
 Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
 č. ú.: 19-2000857329/0800
 IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461
 tel.: +420-257 000 462
 fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz
 e-mail: ozp@praha5.cz

jeho oznámení k Odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy, a to podáním učiněným u vodoprávního úřadu.

Případné odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal vodoprávnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady vodoprávní úřad.

Včas podané a přípustné odvolání má dle § 85 správního řádu odkladný účinek.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ing. Miroslav Kučera
vedoucí odboru

Doručuje se:
Účastníkům řízení:

dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a dle § 109 písm. a) stavebního zákona

Stavebník, žadatel a vlastník pozemku č. parc. 468/3 v k. ú. Hlubočepy v Praze 5:

- Městská část Praha 5, se sídlem náměstí 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5, kterou na základě plné moci zastupuje společnost:

1. VPÚ DECO PRAHA a. s., se sídlem Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6, IDDS pyigyki

Dotčeným orgánům:

2. Hygienická stanice hl. m. Prahy, Rytířská 12, 110 01 Praha 1, IDDS zpqai2i
(č. j.: HSHMP 40309/2018 ze dne 13. 9. 2018)
3. Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 IDDS jm9aa6j
(naše č. j.: HSAA-5187-3/2018 ze dne 22. 5. 2018)

Na vědomí:

4. Odbor Stavební úřad Úřadu Městské části Praha 5, nám. 14. října 4, 150 00 Praha 5
(zde)
5. Povodí Vltavy s. p., závod Dolní Vltava, Grafická 36, 150 21 Praha 5, IDDS gg4t8hf
(naše značka: 3821/2019-263 ze dne 18. 1. 2019)

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
č. ú.: 19-2000857329/0800
IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461
tel.: +420-257 000 462
fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz
e-mail: ozp@praha5.cz

Povodí Vltavy, státní podnik
závod Dolní Vltava
Grafická 36
150 21 Praha 5

TEL.: 257 089 111
FAX: 257 313 522

BANKOVNÍ SPOJENÍ:
KOMERČNÍ BANKA, a.s. PRAHA 5
č.ú.: 316320510100

VPÚ Deco Praha a.s.
Tomáš Typl
Podbabská 1014/20
160 00 Praha 6

VÁŠ DŮPIS ZNAČKY/ ZE DNE
ze dne 2018-11-29

NAŠE ZNAČKA
3821/2019-263

VYŘÍZUJE/ LINKA
Alena Pětrošová/286
alena.petrosova@pvl.cz

DATUM
2019-01-18

**Praha 5, k.ú. Hlubočepy, parc. č. 467/13, 467/14, 467/15, 468/2, 465/7, č.h.p. 1-12-01-0120-0-00
„ZŠ a MŠ Kořenského, rekonstrukce objektu, lapol a dešťová kanalizace“
projektová dokumentace k územnímu a stavebnímu řízení - stanovisko správce povodí**

ID VÚ: DVL_0820, Vltava od toku Berounka po ústí do Labe

Žádostí doručenou dne 2018-11-29 jste nám předložili k vyjádření správce povodí projektovou dokumentaci k územnímu a stavebnímu řízení k výše uvedené akci. Jedná se o stavební úpravy hlavní budovy, přístavbu atriá pro rozšíření školní jídelny, nový objekt venkovních učeben a venkovních toalet v blízkosti multifunkčního hřiště.

Splaškové vody z nových objektů budou svedeny novou areálovou splaškovou kanalizací DN 200 do stávající čerpací jímky. Nové objekty budou napojeny novým areálovým vodovodem DN 65 na stávající pátevní rozvody vodovodu.

Navržena je nová tuková kanalizace s novým lapolem (NS 4, ST 400), stávající je nevyhovující a bude demontována a zrušena.

Srážkové vody ze střechy atriá budou novou areálovou dešťovou kanalizací DN 200 svedeny do vsakovací galerie (objem min. 8 m³, navržený objem cca 36 m³). Srážkové vody z venkovních toalet a venkovní učebny budou odváděny na terén.

Investor: MČ Praha 5

Projektant: VPÚ Deco Praha a.s. (PD 04/2018)

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 183/2018 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů, vydává Povodí Vltavy, státní podnik, jako příslušný správce povodí v dílčím povodí Dolní Vltavy k předloženému záměru následující

stanovisko:

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Dolní Vltavy, [ustanovení § 24 až § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů] je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde



ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčeného útvaru povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Z hlediska dalších zájmů daných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, **souhlasíme se záměrem za předpokladu splnění následujících podmínek:**

1. Při realizaci záměru nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami podle ustanovení § 39 vodního zákona. Použité stavební mechanizmy budou zajištěny tak, aby nedošlo ke znečištění území ropnými látkami.
2. Záměr bude projednán s příslušným vodoprávním úřadem.
3. Odvodnění staveniště bude zajištěno tak, aby nedocházelo k podmáčení okolních pozemků a znečištění povrchových a podzemních vod v dané lokalitě.
4. Likvidace srážkových vod bude v souladu s § 5 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Pokud bude vsakovací objekt projednáván jako vodní dílo dle § 55 vodního zákona, souhlasíme s vydáním povolení k nakládání s povrchovými vodami podle ustanovení § 8 odst. 1 písm. a) bodu 5 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů – k jinému nakládání s povrchovými vodami:

- ke vsakování srážkových vod ve vsakovacím objektu o objemu cca 36 m³
5. Likvidací srážkových vod nesmí dojít k podmáčení okolních pozemků a objektů. Dno zasakovacího tělesa bude ukončeno 1 m nad HPV. Zasakováním nesmí být ovlivněny hydrogeologické poměry na okolních pozemcích (tj. nesmí dojít negativnímu ovlivnění případných vodních zdrojů). Do zasakovacího zařízení budou svedeny pouze srážkové vody.
 6. Navýšení odběru z vodovodní sítě a navýšení množství odváděných splaškových vod do kanalizace pro veřejnou potřebu projednejte s PVK a.s. a PVS a.s. a jejich připomínky k technickému řešení respektujte.
 7. Realizaci odlučovače tuků projednejte s PVS, a.s. Podle nově schváleného kanalizačního řádu hl. m. Prahy ze dne 27.1.2015 je limitujícím ukazatelem pro instalaci odlučovače tuků příprava min. 300 teplých jídel za den a více. Vyčištěné vody z odlučovače tuků budou vypouštěny do jednotné (splaškové) kanalizace pro veřejnou potřebu v limitech kanalizačního řádu hl. m. Prahy se souhlasem správce a provozovatele této kanalizace – max. koncentrace tuků 100 mg/l.
 8. Vodoprávnímu úřadu dokladujte způsob likvidace kalů a tuků z odlučovače tuků (smluvní zajištění). Nejpozději do oznámení o užívání dokončené stavby je nutné vypracovat a projednat provozní řád odlučovače tuků.

Souřadnice X,Y nebyly žadatelem předloženy.

Upozorňujeme, že s odpady ze stavební činnosti bude nakládáno v souladu s platnými předpisy dle příslušného zatřídění odpadového materiálu. Vodoprávnímu/ stavebnímu úřadu dokladujte způsob likvidace materiálu.

Toto stanovisko správce povodí platí dva roky ode dne jeho vydání.
V příloze Vám vracíme zaslanou projektovou dokumentaci.



Povodí Vltavy,

státní podnik

závod Dolní Vltava

Grafická 38, 150 21 Praha 5

Ing. Markéta Komárková
vedoucí provozního střediska
Vltava – vodní cesta





**VPÚ DECO PRAHA a.s.
Podbabská 1014/20
160 00 Praha 6**

Vaše zpráva č.j.: 18070051

Naše značka: 3568/18/2/02/Ma

V Praze dne: 25.7.2018

Vyřizuje: Ing. Matušková/263

**ZŠ a MŠ Kořenského, objekt Pod Žvahovem 463/21, Praha 5 Hlubočepy
Projekt pro územní rozhodnutí a stavební povolení vodního díla - LT
Stavebník: MČ Praha 5**

V rámci rekonstrukce objektu jídelny bude stávající odlučovač tuků nahrazen odlučovačem novým, velikosti NS 4 na předčištění odpadních kuchyňských vod z přípravy 650 jídel z den. Tyto vody budou dále společně se splaškovými vodami a dešťovými vodami z objektu napojeny stávající přípojkou do jednotné kanalizace pro veřejnou potřebu DN 250 v ulici Pod Žvahovem.

Pražská vodohospodářská společnost a. s. (dále jen PVS) s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení, z hlediska správce vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu na území hl. m. Prahy, souhlasí s následujícími připomínkami:

- V rámci stavby je nutné dořešit a ověřit průběh areálové splaškové a dešťové kanalizace. Ke kolaudaci stavby bude předložen projekt skutečného provedení.
- Vzhledem k tomu, že bude stávající odlučovač zrušen / demontován / demolován, bude ke kolaudaci stavby předložen způsob odstranění betonové kontrakce, způsob zasypání inertním materiálem apod.
- Vody předčištěné v odlučovači tuků a vypouštěné do kanalizace budou svou kvalitou splňovat limity dané kanalizačním řádem.
- Funkčnost předčisticího zařízení v provozu bude prokazována odběrem a následnou analýzou vzorků s četností min. 1x za 3 měsíce, tj. celkem 4 rozbory ročně. Akreditovanou laboratoří budou stanovovány NL a ukazatel tuky a oleje.
- V provozu nesmí být používán drtič odpadků, neboť odpady ať ve formě pevné nebo rozmělněné, které se dají likvidovat tzv. „suchou cestou“, nejsou odpadními vodami, tudíž je není možné likvidovat do kanalizace.
- Podmínkou pro vydání kolaudačního souhlasu je vypracování provozního řádu, ve kterém bude stanovena četnost kontrol odlučovače, vyvážení usazených kalů a odloučených tuků specializovanou firmou, četnost odběru vzorků předčištěných vod, situace kanalizace, jmenovitě obsluha odlučovačů atd.
- Předložená projektová dokumentace neřeší nakládání se srážkovými vodami, viz. znění zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), zejména se zněním §5:

(3) Při provádění staveb nebo jejich změn nebo změn jejich užívání jsou stavebníci povinni podle charakteru a účelu užívání těchto staveb je zabezpečit zásobováním vodou a odváděním, čištěním, popřípadě jiným zneškodňováním odpadních vod z nich v souladu s tímto zákonem a zajistit vsakování nebo zadržování a odvádění povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby (dále jen „srážkové vody“) v souladu se stavebním zákonem.

PD si ponecháváme pro služební potřebu.

Toto vyjádření má platnost dva roky ode dne jeho vydání.

S pozdravem


Ing. Julie Nováková
PRÁZE
VE STŘEŠNÍ
SPRÁVĚ
SPRÁVČI
Ing. Julie Nováková
IČ: 25656112, DIČ: CZ25656112
Tel: 251 770 225 -203-